

ZAPISNIK

1. izredne seje Občinskega sveta občine Ankaran, ki je bila dne 22. DECEMBRA 2014 ob 19:00 uri v prostorih Občine Ankaran

Občinski svet Občine Ankaran - prisotni: Župan: Gregor Strmčnik
Občinski svetniki: Franko Železnjak, Iztok Mermolja, Zoran Pejanovič, Davor Andrioli, Zvezdan Ražman, Gašpar Gašpar Mišič, Klara Maučec, Barbara Švagelj, Zoran Pavič, Aleks Abramovič.

Občinski svet Občine Ankaran - odsotni: Občinski svetniki: Darko Kavre, Svetlana Marič, Nina Derenda.

Ostali prisotni:

Ugotovi se, da je prisotnih 10 članov Sveta OA in da je Svet OA sklepčen.

Župan predlaga naslednji dnevni red.

Ad 0.) Določitev dnevnega reda 1. izredne seje Občinskega sveta Občine Ankaran;

Dnevni red:

1. NUSZ za območje Luke Koper d.d.;
2. Razno.

Razširjeni dnevni red:

Za razširjeni dnevni red ni bilo nikakršnih predlogov.

Župan pozove občinske svetnike k podaji pripomb.
Občinski svetniki nimajo pripomb.

Razprava:

Župan Gregor Strmčnik predlaga, da se prva in druga obravnava (prvo in drugo branje) Sklepa o sprejemu besedila Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper in Občini Ankaran opravita na isti seji.

Svet OA Ankaran sprejme sklep št. 021

Občinski svet Občine Ankaran potrdi dnevni red 1. izredne seje OA Občine Ankaran z dne 22. december 2014 ter da se prva in druga obravnava (prvo in drugo branje) Sklepa o sprejemu besedila Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper in Občini Ankaran opravita na isti seji.

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

Rezultati glasovanja:

		Občinski svetnik	Glasovanje (za / proti / vzdržan)
1.	RIA	Iztok Mermolja	za
2.	RIA	Barbara Švagelj	za
3.	RIA	mag. Aleks Abramović	za
4.	RIA	Zvezdan Ražman	za
5.	RIA	Zoran Pejanović	za
6.	RIA	Davor Andrioli	za
7.	SZV	Gašpar Gašpar Mišič	za
8.	SZV	Klara Maučec	za
9.	SZV	Zoran Pavić	za
10.	INS	Franko Železnjak	za
SKUPAJ glasovanje ZA:			10

Ad 1.) NUSZ za območje Luke Koper d.d.;

RAZPRAVA:

Župan Gregor Strmčnik pove, da je bila v zvezi z dilemami, ki so se pojavile ob prvem predlogu za zvišanje NUSZ za območje, ki ga zaseda Luka Koper d.d., opravljena predstavitev in pojasnilni sestanek na MOK.

Občinski svetnik Izток Mermolja pove, da je na omenjenem sestanku s pristojnimi na MOK dobil dodatna pojasnila v zvezi s spremembami občinskega odloka o NUSZ. Zagotovljeno mu je bilo, da odlok ne spreminja višine NUSZ izven območja, ki ga zaseda Luka Koper d.d., kot dokazilo za to pa so bili predloženi tudi testni izračuni pred in po spremembi odloka. V skladu s pridobljenimi informacijami lahko zagotavlja, da predlagana sprememba odloka o NUSZ v ničemer ne spreminja višine nadomestila za druga območja izven območja, ki ga zaseda Luka Koper d.d.

Župan Gregor Strmčnik pove, da je pravna služba MOK in OA ugotovila, da je potrebno tudi nekoliko spremeniti postopek oz. obliko samega odloka, da bo ustrezen z zakonodajo. Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper in Občini Ankaran bosta predlagala in podpisala oba župana. V taki obliki ga bo ponovno potrdil tudi mestni svet MOK. Nujno je, da se Odlok sprejme in objavi v UL pred 1.1. 2015, da določbe v njem veljajo že za I. 2015.

Občinski svetnik Zvezdan Ražman pove, da se je smiselno opredeliti za spremembe odloka predvsem zaradi okoljskih vplivov delovanja pristanišča in posledic, ki jih prebivalci Ankarana čutimo na lastni koži.

Občinski svetnik Zoran Pavić pove, da se strinja in meni, da je taka sprememba smiselna.

Občinski svetnik Gašpar Gašpar Mišič pove, da bodo še manevri v prihajajočem obdobju, ki bodo od nas zahtevali fleksibilnost in zato je zelo pomembno, da proces razdružitve peljemo v smeri sodelovanja in tako je tudi pri tem odloku. Ne gre za skupen napad na Luko, pač pa za uskladitev z vplivi na okolje, novimi posegi v to okolje in širitvijo dejavnosti. Akcije v zvezi z Luko Koper morajo tudi naprej potekati usklajeno, kar bo dobro tudi v odnosu do države. Kot napredek in preskok v razvoju odnosov med občinama vidi tudi nedavni sestanek obeh županov.

Župan Gregor Strmčnik pove, da je trenutno stanje za Občino Ankaran nekoliko specifično, saj smo ob sprejemanju tega odloka soodgovorni tudi za postopke v MOK. V obeh občinah moramo s kakovostnima proračunoma preiti na samostojno financiranje, pri tem pa je v MOK pomemben del tudi spremenjen odlok o NUSZ. Ne smemo pristati na tezo, da so drugačne odločitve nagajanje. Potrebno je opazovati tudi dogajanje v MOK. Predsednik uprave Luke Koper Drago Matić je zagotovil, da razlika v višini NUSZ ne bo povzročila velike motnje glede na trenutne poslovne rezultate.

V zvezi z soglasjem za ureditev vhoda na kamionski terminal so zadeve rešljive še v tem letu, saj za to obstaja dogovor in zagotovilo vodstva MOK, da bo soglasje za ureditev dodatnega vhoda v luko s smeri bertoške vpadnice Luki Koper MOK podelila še v letu 2014, tako da bodo vsi deležniki: MOK, OA in Luka nekaj pridobili. Župan svetnike obvesti, da je g. Gašpar Gašpar Mišič pred sejo zagotovilo vodstva MOK o podelitvi soglasja Luki Koper za novi vhod osebno preveril

in potrdil. Dolgoročno pa v odloku za NUSZ pogreša okoljske elemente, recimo spodbujanje sprememb dejavnosti v smeri okoljsko manj obremenjujočih tovorov.

V zvezi z urejanjem prostora se bo kmalu pojavilo več primerov, kot so bile investicije še v l. 2014 s strani MOK, po 1.1. 2015 pa bodo v proračunu OA. Gre za zaveze, ki jih imamo do urejanja prostora in drugih skupnih zadev, en od takih primerov je na primer sanacija podorne stene na Debelem rtiču. Predlaga, da se odlok v taki obliki sprejme.

Občinski svetnik Iztok Mermolja se želi zahvaliti in pohvaliti strokovne službe MOK za sodelovanje v tem primeru in predlaga, da se ustrezne strokovne službe po potrebi v bodoče udeležujejo sej OS OA.

PRILOGA:

- Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper in Občini Ankaran
- Obrazložitev Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper in Občini Ankaran
- Predlog sklepa o sprejemu besedila Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper in Občini Ankaran – prva obravnava (prvo branje)
- Prikaz delitve II. in III. območja za odmero NUSZ
- Prikaz delitve IV. območja za odmero NUSZ
- Območja izredno ugodnih lokacij
- Ustna informacija

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 022:

Sprejme se besedilo Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper in Občini Ankaran – prva obravnava (prvo branje).

Sklep je sprejet z 9 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 1 glas VZDRŽAN.

Rezultati glasovanja:

		Občinski svetnik	Glasovanje (za / proti / vzdržan)
1.	RIA	Iztok Mermolja	za
2.	RIA	Barbara Švagelj	za
3.	RIA	mag. Aleks Abramović	vzdržan
4.	RIA	Zvezdan Ražman	za
5.	RIA	Zoran Pejanović	za
6.	RIA	Davor Andrioli	za
7.	SZV	Gašpar Gašpar Mišič	za
8.	SZV	Klara Maučec	za
9.	SZV	Zoran Pavić	za
10.	INS	Franko Železnjak	za
SKUPAJ glasovanje ZA:			9

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 023:

1. Sprejme se Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Mestni občini Koper in Občini Ankaran.
2. Ta sklep velja takoj.

Sklep je sprejet z 9 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 1 glas VZDRŽAN.

Rezultati glasovanja:

		Občinski svetnik	Glasovanje (za / proti / vzdržan)
1.	RIA	Iztok Mermolja	za
2.	RIA	Barbara Švagelj	za
3.	RIA	mag. Aleks Abramovič	vzdržan
4.	RIA	Zvezdan Ražman	za
5.	RIA	Zoran Pejanovič	za
6.	RIA	Davor Andrioli	za
7.	SZV	Gašpar Gašpar Mišič	za
8.	SZV	Klara Maučec	za
9.	SZV	Zoran Pavič	za
10.	INS	Franko Železnjak	za
SKUPAJ glasovanje ZA:			9

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 024:

1. Sprejme se Sklep o določitvi vrednosti točk za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v letu 2015.
2. Ta sklep velja takoj.

Sklep je sprejet z 9 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 1 glas VZDRŽAN.

Rezultati glasovanja:

		Občinski svetnik	Glasovanje (za / proti / vzdržan)
1.	RIA	Iztok Mermolja	za
2.	RIA	Barbara Švagelj	za
3.	RIA	mag. Aleks Abramovič	vzdržan
4.	RIA	Zvezdan Ražman	za
5.	RIA	Zoran Pejanovič	za
6.	RIA	Davor Andrioli	za
7.	SZV	Gašpar Gašpar Mišič	za
8.	SZV	Klara Maučec	za
9.	SZV	Zoran Pavič	za
10.	INS	Franko Železnjak	za
SKUPAJ glasovanje ZA:			10

Ad 2.) Razno;

a) Sprememba odloka o komunalnih storitvah

RAZPRAVA:

Občinski svetnik Gašpar Gašpar Mišič predstavi spremembo odloka o komunalnih storitvah. Gre za spremembo tehnologije obračunavanja cen, ki je sedaj usklajena z uredbo EU o določanju cen za zbiranje, odvažanje in ravnanje s komunalnimi odpadki in za odvajanje in čiščenje odpadnih voda. V tem trenutku je rezultat novega

načina obračunavanja minimalno znižanje cen storitev za uporabnike, v kolikor pa so med letom prihodki od pobrane smetarine več kot 10% višji od predvidenih, se mora smetarina znižati že med letom. Odlok sedaj velja tudi za OA, verjetno pa bo morala OA v bodoče sprejeti svoj odlok za obračunavanje stroškov komunalnih storitev.

Župan Gregor Strmčnik pove, da bo potrebno odlok o obračunavanju teh stroškov pripraviti tako, da bo omogočal različno obračunavanje za različne lokalne skupnosti.

Občinski svetnik Gašpar Gašpar Mišič pove, da so v pogajanjih z izvajalci odvoza komunalnih odpadkov dosegli najnižjo možno ceno za odvoz tone odpadkov, enako tudi za odvoz blata iz komunalne čistilne naprave. Tak dogovor bo omogočil več kot 0,5 mio € prihrankov v 6 mesecih. Komunala Koper je v letu 2014 poslovala z dobičkom približno 1,2 mio €, kar bo namenjeno za pokrivanje izgube iz preteklih let.

Seja se je zaključila ob 19:40 uri.

Zapisničarka: Barbara Švagelj

Občina Ankaran
Župan:

Gregor Strmčnik