

ZAPISNIK

21. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran, ki je bila dne 19. DECEMBER 2017 ob 19.00 v prostorih Občine Ankaran

Prisotni člani Občinskega sveta OA:	Župan: Gregor Strmčnik. Člani občinskega sveta: Barbara Švagelj, mag. Aleks Abramovič, Zvezdan Ražman, Davor Andrioli, Zoran Pavič, Darko Kavre, Franko Železnjak.
Odsotni člani Občinskega sveta OA:	Nina Derenda, Zoran Pejanović, Gašpar Gašpar Mišič, Klara Maučec
Ostali prisotni:	V. d. direktorja OU Iztok Mermolja kot poročevalec pri 2. točki DR, Jani Krstić kot pomoč pri delu Občinskega sveta, predstavniki Marjetice Koper d. o. o., zapisničarka Barbara Žlaus, mediji, občinstvo.

Ugotovi se, da je prisotnih 7 članov Občinskega sveta OA in da je Občinski svet OA sklepčen.

Ad 0.) Določitev dnevnega reda 21. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran in odločanje o hitrih oz. skrajšanih postopkih za sprejem odloka;

V skladu s 44. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015) občinski svet na začetku seje določi dnevni red. Župan predlaga, da se 2. in 3. točka dnevnega reda obravnavata po hitrem postopku. Prav tako predlaga razširitev dnevnega reda. Doda se 6. točka dnevnega reda: Zveza športnih društev Ankaran.

Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 20. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran;
2. Odlok o proračunu Občine Ankaran za leto 2018 – predlog za hitri postopek;
3. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ankaran – predlog za hitri postopek;
4. Elaborat o oblikovanju cen storitev javne službe odvodnjavanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v MOK in OA za obdobje 2018–2020;
5. Poslovni in finančni načrt Javnega stanovanjskega sklada MOK za leto 2018;
6. Vprašanja, pobude in odgovori članov občinskega sveta.

Dodatno razširjeni ali zmanjšani dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 20. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran;
2. Odlok o proračunu Občine Ankaran za leto 2018 – predlog za hitri postopek;
3. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ankaran – predlog za hitri postopek;
4. Elaborat o oblikovanju cen storitev javne službe odvodnjavanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v MOK in OA za obdobje 2018–2020;
5. Poslovni in finančni načrt Javnega stanovanjskega sklada MOK za leto 2018;
6. **Zveza športnih društev Ankaran;**
7. Vprašanja, pobude in odgovori članov občinskega sveta.

Člani Občinskega sveta OA nimajo pripomb.

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 171:

Občinski svet Občine Ankaran 2. in 3. točko dnevnega reda obravnava po hitrem postopku.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIČ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	/
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		/
7.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	/
10.	SZV	KLARA MAUČEC	/
11.	SZV	ZORAN PAVIČ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA
	SKUPAJ	11	7

Sprejem dnevnega reda

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 172:

Občinski svet Občine Ankaran potrdi razširjeni dnevni red 21. redne seje, z dne 19. december 2017.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIČ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	/
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		/
7.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	/
10.	SZV	KLARA MAUČEC	/
11.	SZV	ZORAN PAVIČ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA

	SKUPAJ	11	7
--	--------	----	---

Ad 1.) Potrditev zapisnika 20. redne seje Občinskega sveta občine Ankaran;

Župan pove, da so člani občinskega sveta prejeli zapisnik 20. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran z ostalimi gradivi, in pozove člane občinskega sveta k podaji pripomb in zahtev, da se zapisnik ustrezno spremeni ali dopolni.

Člani Občinskega sveta OA nimajo pripomb.

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 173:

Občinski svet Občine Ankaran potrdi zapisnik 20. redne seje, z dne 1. 12. 2017.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIČ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		
7.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	
10.	SZV	KLARA MAUČEC	
11.	SZV	ZORAN PAVIČ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA
	SKUPAJ	11	7

Ad 2.) Odlok o proračunu Občine Ankaran za leto 2018 – predlog za hitri postopek;

Poroča v. d. direktor občinske uprave Iztok Mermolja.

Občina Ankaran v proračunu za leto 2018 načrtuje prihodke na podlagi ocene prihodkov za leto 2017, realizacije v letu 2017 ter s proračunom Republike Slovenije določenem pripadajočem deležu dohodnine. **Prihodki občine Ankaran za leto 2018 so predvideni v višini 13.691.593,43 EUR.** Največji delež v načrtovanih prihodkih predstavljajo davčni prihodki. Ti predstavljajo 57,50 % celotnih načrtovanih prihodkov, sledijo kapitalski prihodki v višini 28,50 % nato nedavčni prihodki v višini 13 % vseh načrtovanih prihodkov.

Opis	Znesek	%
70 Davčni prihodki	7.891.368,70	57,50
71 Nedavčni prihodki	1.810.865,73	13,00
72 Kapitalski prihodki	3.917.609,00	28,50
74 Transferni prihodki	71.750,00	1,00

Skupaj 13.691.593,43 100,00

Davčni prihodki v višini 7.891.368,70 €

- Davki na premoženje 6.110.125 €:
 - NUSZ za leto 2017 in 2018 zapadejo v plačilo v skupni vrednosti 5,6 mio €
 - Za vse ostale prihodke, kot davek na vodna plovila, davek na dediščine in darila in davek na promet nepremičnin za pravne in fizične osebe je bila osnova za plan 2018 realizacija v letu 2017.
- Davki na dohodek in dobiček
 - Dohodnina v vrednosti 1.529.648,00 €
- Ostali davki

Kapitalski prihodki v višini 3.917.609,00 €

Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih sredstev 3.917.609,00 €

Na podlagi ocene realizacije Letnega načrta o ravnanju s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Ankaran za leto 2017 in Letnega načrta o ravnanju s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Ankaran za leto 2018 so v proračunu predvideni prihodki od prodaje zemljišč v višini 3.917.609,00 EUR.

Nedavčni prihodki v višini 1.810.865,73 €

- Dohodki iz premoženja 1.612.021,00 €
 - Prihodki od premoženja za leto 2018 so planirani iz naslova deleža koncesijske dajatve Luke Koper d. d., ki pripada Občini Ankaran.
- Prihodki naslova prodaje blaga in storitev 190.000,00 € (režijski obrat)

Odhodki se pokrivajo iz prihodkov tekočega leta in neporabljenih sredstev na računih preteklega leta v predvideni višini **1.331.535,96 € (od tega 598.067 € od prodaje zemljišč)**. Odhodki občine Ankaran za leto 2018 so predvideni v višini **15.023.129,39 €**. Indeks v primerjavi z letom 2017 je 146. Največji delež načrtovanih odhodkov predstavljajo investicijski odhodki, in sicer 53,50 %, sledijo tekoči transferi v višini 22,00 % in tekoči odhodki, ki predstavljajo 22,00 % ter nazadnje investicijski transferi, ki znašajo 2,00 % celotnih načrtovanih odhodkov.

Opis	Plan 2018	Delež
40 Tekoči odhodki	3.278.563,12	22,00
41 Tekoči transferi	3.308.533,02	22,50
42 Investicijski odhodki	8.036.561,75	53,50
43 Investicijski transferi	399.471,50	2,00
Skupaj odhodki	15.023.129,39	100,00

Investicijski odhodki v višini 8.036.562 €:

- **4.501.966,00 € za nakup zemljišč** – realizacija Načrta ravnanja s stvarnim premoženjem,
 - 3.145.486,00 € obveznost po menjalni pogodbi med OA in podjetjem Grafist d. o. o.
 - 1.356.480,00 € za realizacijo investicij Občine Ankaran, izvajanja drugih programov in projektov občine kot zakonskih nalog občine ter zaradi urejanja premoženjskopравnih razmerij na nepremičninah v zasebni lasti, na katerih je zgrajena oziroma planirana izgradnja javne infrastrukture v lasti občine
- Za **investicijsko vzdrževanje** je namenjenih **2.199.157,28 €**
- Za **novogradnje, rekonstrukcije in adaptacije** je namenjenih **583.900,63 €**,
- Za **študije o izvedljivosti, projektne dokumentacije, nadzor** ipd. pa je namenjenih **307.162,40 €** (za investicije, ki se bodo začele izvajati).
- Nakupu nematerialnega premoženja (licence, programska oprema ipd.) je namenjenih 25.000,00. EUR

Tekoči transferji v višini 3.308.533,00 €

- Transferji javnim zavodom in izvajalcem javnih služb v višini **2.031.873,00 €**
- Transferji posameznikom in gospodinjstvom v višini **701.323,00 €**
 - o Pretežni del se nanaša na plačilo razlike med ceno programov vrtcev in plačilom staršev.
- Transferji društvom in drugim nevladnim subjektom v višini **468.770,00 €**
- Subvencije cen avtobusnih prevozov v višini **106.567,00 €**

Tekoči odhodki v višini 3.278.563,00 €:

- Izdatki za blago in storitve v višini **2.535.844,00 €**
 - o Prireditve, odvetniške storitve, svetovalne in revizorske storitve, tekoči stroški občinske uprave (najemnine, telefoni), podjemne in avtorske pogodbe, tekoči stroški terenskega dela (postavka 1019) vzdrževanje obč. premoženja, razne svetovalne storitve in priprave DIP ipd. pri NRP-jih, razne tekoče storitve in material pri izvajanju NRP-jev, izdatki za službena potovanja, sejnine, stroški oglasov, objav, razpisov, izdatki za nepoklicne podžupane, stroški protokolarnih obveznosti, tekoče vzdrževanje komunikacijske in računalniške opreme, stroški počitniškega varstva, stroški izdaje časopisa (Amfora), vzdrževanje komunalnih objektov in naprav skupne rabe, vzdrževanje javne razsvetljave, tekoči izdatki pri sofinanciranju društev, izdatki za finančne storitve, delno stroški občinskega inšpektorata in redarstva + reditelji, stroški odnosov z javnostmi, stroški delovanja TIC
 - o tekoči stroški gostinstva (material, elektrika, voda, storitve ...), vzdrževanje in tekoči stroški sv. Katarina, tekoči stroški Dom družbenih dejavnosti
- Plače in drugi izdatki zaposlenim ter prispevki za socialno v višini **594.364,00 €**
- Rezerve v višini **148.352,00 €**

Investicijski transferji v višini 399.472,00 €

- Proračunskim uporabnikom v višini **348.922,00 €** (vrtec in šola za vzdrževanje)
- Osebam, ki niso proračunski uporabniki (neprofitne organizacije in javnim podjetjem) v višini **50.550,00 €**

Občina Ankaran se v letu 2018 ne namerava zadolževati.

Župan odgovori na vprašanja člana OS OA g. Paviča:

»V postavki "200 490 06- Socialno varstvo ranljivih skupin"

je stroškovno mesto "2106 Dejavnost Rdečega križa" (v podrobnosti: 4020-Pisarniški in splošni material in storitve; 4120-Tekoči transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam; 4310-Investicijski transferi nepridobitnim organizacijam in ustanovam).

»Predlagam dopolnitev:

V župniji/občini obstaja tudi Karitas, ki ima na državnem nivoju enak status kot Rdeči križ, predlagam, da se doda postavka "(21??) Dejavnost Karitas", in sicer v znesku 500 EUR kot tekoči transfer (predlog je lahko diskutabilen glede soglasja k predlogu proračuna).«

Odgovor:

»Rdeči križ Slovenije s svojimi območnimi združenji izvaja z Zakonom o rdečem križu Slovenije določene javne naloge po pooblastilih zakonodajalca, ki jih v členih 6. do 20. zakon natančno opredeljuje. Poleg nalog, ki so vezane na pomoč ogroženim in žrtvam oboroženih spopadov – vojn, beguncem, iskanja pogrešanih, pomoči ob naravnih nesrečah izvaja tudi naloge s področja krvodajalstva in izobraževanja za prvo pomoč ter humanitarno dejavnost za pomoč ljudem v stiski ter druge naloge.

Financiranje izvajanja teh nalog je po določenih 26., 27. in 28. člena Zakona o RKS naloženo državi in lokalnim skupnostim, zato so v proračunih občin prisotne postavke, ki se nanašajo na dejavnost Rdečega križa, kar velja tudi za OA. S proračunskimi sredstvi OA financiramo pomoč brezdomcem, materialno pomoč ljudem v stiski ter druge projekte, ki se nanašajo na dejavnost RK – krvodajalstvo, preventivne akcije in drugo.

Organizacija Karitas ima pravnoorganizacijsko status verske organizacije in ne izvaja nalog z javnimi pooblastili, zato ne moremo postavke zanjo umestiti v proračunsko načrtovanje.«

»Ureditev otroškega igrišča za cerkvijo. Ne verjamem, da je v načrtu ureditve javnih otroških igrišč (v posebnem delu predvideno 29.400 EUR).«

Odgovor:

»Urbanistični načrt naselja Ankaran določa ohranitev in dopolnitev odprtih zelenih površin z otroškimi igrišči, nove javno dostopne parkovne površine z otroškimi igrišči pa naj se vzpostavijo znotraj razvojnih območij ali v njihovi neposredni bližini ter v območju Ankaran obala. Poleg obstoječih (Hrastov gaj, Dom družbenih dejavnosti, otroški vrtec, Adria) je prepoznana možnost postavitve novih otroških igrišč na območjih: Ankaran Hrib, nad parkiriščem Regentova 6-10 oziroma Dolge njive, Pod cerkvijo in ob novem parkirišču ob vstopu v naselje z vzhodne smeri.

V proračunu za leto 2018 so na proračunski postavki 2282 – Javna otroška igrišča predvidena sredstva za ureditev otroških igrišč pri Domu družbenih dejavnosti in pri vrtcu na Regentovi ulici. Urejanje ostalih otroških igrišč se bo izvedlo v prihodnje oziroma se bo dinamika investicij prilagajala razpoložljivim virom. Za ureditev Hrastovega gaja je predvidena izdelava idejne zasnove ureditve območja kot celote.«

»V sporočilu za javnost je bilo rečeno, da se bo v letu 2018 uredilo pokopališče v Ankaranu. V verziji posebnega dela je predvideno 20.000,00 EUR. V načrtu razvojnih programov je predvideno v letu 2018 20.000,00 EUR, potem pa nič več. To mi je malo čudno. Ali to pomeni, da to zadošča za ureditev ali pa se mogoče pokopališče preda v upravo Marjetici d.o.o., ki ga ureja z lastnimi sredstvi (kar pa ne verjamem)?«

Odgovor:

»S srednjeročnim planom MOK je za obravnavano območje določena podrobnejša namenska raba območja B (posebna območja) oziroma še podrobnejša BT (površine za turizem). S predvidenim OPPN-jem naj bi se za obravnavano območje določila nova podrobnejša namenska raba pokopališča (ZK), ki skladno z veljavno klasifikacijo (zakonodajo) uvrščeno med podrobnejšo namensko rabo zelenih površin (Z). Navedene podrobnejše namenske rabe pa sodijo v osnovno namensko rabo območja stavbnih zemljišč. Iz zapisanega tako izhaja, da bi se z OPPN-jem morala spremeniti podrobnejša namenska raba območja iz B posebna območja (oz. BT površine za turizem) v Z zelene površine (ZK pokopališča). ZPNačrt (Uradni list RS, 33/07) v drugem odstavku 96. člena sicer določa rok, v katerem lahko občine spreminjajo prostorske sestavine, kar v konkretnem primeru ne pride v poštev, saj OA le-te samo uporablja kot predpis MOK-a, ki mu je ob svojem konstituiranju podaljšala uporabo, vendar pa je ta člen relevanten z vidika, da dopušča spreminjanje prostorskih sestavin ob smiselni uporabi določb, ki se nanašajo na OPN. Ob analogni uporabi navedene zakonske določbe se tako lahko z OPPN-jem spreminjajo tudi podrobnejše namenske rabe prostora skladno z določbami ZPNačrt, ki urejajo spreminjanje podrobnejše namenske rabe prostora z OPPN-jem brez sprememb OPN-ja.

Skladno z navedenim bo Občina Ankaran pridobila ponudbo za izdelavo projektne naloge za izdelavo OPPN Pokopališče Ankaran. V nadaljevanju bo izdelan dokument identifikacije investicijskega projekta, ki bo tudi opredelil okvirno časovnico in vrednost investicijskega projekta.

V proračunu za leto 2018 so predvidena sredstva za pripravo izhodiščne projektne dokumentacije, ki bo podlaga za opredelitev investicijskega projekta, posledično pa tudi ustrezno ovrednotenje v Načrtu razvojnih programov in prihodnjih proračunih.«

»V razvojnih programih za Oljčno pot za leto 2017 je določeno cca 70.000,00 EUR za projekte in za leto 2018 cca. 700.000 EUR za rekonstrukcijo. Za Oljčno pot je zdaj za 2018 predvidenih 20.000,00 EUR in v razvojnih programih za naprej ničesar več. Sta pa postali prednostni Vinogradniška in Razgledna. Spomladi se je nekdo iz Srebrničeve pritoževal, da bi potreboval terensko vozilo, ker je bil nekaj časa še neasfaltiran prekop zaradi elektrike; vendar, če se pelješ proti cerkvi, se vozilo uničuje neprimerno bolj. Zaveza je bila, da se v decembru predstavi idejo navezovalne ceste na območje "pod cerkvijo". Ni videti sledu o tem.«

Odgovor:

»Znotraj naselja Ankaran se načrtujeta naslednji novi prometni povezavi:

- Cestna povezava po vzhodnem robu naselja, ki povezuje predel na Jadransko cesto in Pot na Brido. Predvidena prometnica bo povezala prometno omrežje vzhodnega dela Ankarana in je ključnega pomena za napajanje predvidenih razvojnih površin na tem območju.
- Podaljšanje Srebrničeve ulice z navezavo na Razgledno pot, kar izboljšuje povezljivost prometnega omrežja zahodnega dela Ankarana. Podaljšek Srebrničeve ulice napaja razvojno območje na severnem robu strnjenege dela naselja.

Idejna zasnova cestne povezave po vzhodnem robu naselja je izdelana. V izdelavi je prometni načrt, ki bo poleg strateškega dela OPN, podrobneje nakazal prihodnjo prometno ureditev Občine Ankaran. Torej tudi omrežje cest na pobočju hriba Črni vrh oziroma nad in pod cerkvijo.

V proračunu za leto 2018 so predvidena sredstva za pripravo izhodiščne projektne dokumentacije za obnovo Oljčne poti, ki bo podlaga za opredelitev investicijskega projekta, posledično pa tudi ustrezno ovrednotenje v Načrtu razvojnih programov in prihodnjih proračunih.

Vinogradniška pot je postala prednostna zaradi prometne varnosti in tudi kot sestavni del krožne poti Ankaranska osmica.

Železniška cesta je bila umeščena med prioritete zaradi njene pomembnosti (povezava med dvema središčema), prometne obremenjenosti in poplavne varnosti. Dodaten argument je investicijski projekt Luke Koper d. d., in sicer gradnja novega mostu preko razbremenilnika (AOK).

Za nujna potrebna vzdrževalna dela so rezervirana sredstva na proračunskih postavkah 2263 – vzdrževanje občinskih cest in 2223 - Vzdrževanje komunalnih objektov in naprav skupne rabe.«

-»Zakaj v razvojnih programih ni opredeljen razgledni stolp pod postavko spodbujanje turizma?«

Odgovor:

»Umestitev razglednega stolpa v prostor potrebuje temeljiti premislek. Najprimernejšo idejno zasnovo morebitne postavitve razglednega stolpa je treba poiskati preko javnega natečaja. Prva tovrstna priložnost bo v postopku izdelave OPPN Pokopališče Ankaran. Vsekakor pa je za umestitev investicijskega projekta v Načrt razvojnih programov potrebno izdelati dokument identifikacije investicijskega projekta ter določiti dinamiko izvedbe glede na prioritete izgradnje javne infrastrukture.«

Župan opozori na pravilno branje bilanc, saj se po računovodskih standardih zapis neporabljenih sredstev v višini 1.331.535,96 EUR tekočega leta prikaže kot minus, kar lahko laika hitro zmede, da je občina ustvarila minus. Z Republiko Slovenijo, z Rdečim križem in z nekaterimi zasebnimi investitorji še vedno poteka načrt menjave zemljišč. Če pride v prihodnosti do menjave ali odkupa kasete 6A, bo zopet prišlo do odstopanja za šest milijonov, kar pomeni, da bo znova potreben rebalans proračuna, zato številke na postavkah, ki so pravilno navedene niso dokončne zaradi razvojne dinamike, saj so pred OA milijonski nepremičninski posli, ki bodo bistveno spremenili proračun.

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji pripomb in morebitnih predlogov.

Občinski svetnik g. Pavič: Ali verjamete, da je proračun razvojno naravnan?

Župan odgovori, da je razvojno naravnan, vendar je občina še vedno pretežno v fazi načrtovanj in ne izvedb.

Občinski svetnik g. Pavič sklepa, da je pri projektu športnega igrišča 80.000,00 EUR namenjenih za balon ali montažno dvorano. Za kar 1.001.000,00 EUR, ki so predvideni v letu 2019 pa bi želel pojasnilo.

Župan odvrne, da OA razmišlja o montažni dvorani in ne o balonu. Za pomoč prosi v. d. direktorja občinske uprave, ki odgovori, da je v letu 2018 predvidena izgradnja novega odprtega igrišča poleg že obstoječega. V letu 2019 pa bo izvedena preureditev današnjega odprtega igrišča v montažno dvorano. Strošek dvorane bo tako nastal v letu 2019.

Občinskega svetnika g. Paviča zanima povečanje izdatkov za režijski obrat v letu 2019 (iz sedanjih 97.500,00 EUR na 251.500,00 EUR). Iztok Mermolja razloži, da gre predvsem za investicije v nakup dodatne opreme oz. v objekt oz. v vzdrževanje površin in objektov (športni park Katarina, mladinski center v Valdoltri, krajinski park in kopališča Debeli rtič).

G. Paviča zanima tudi povišanje tekočih odhodkov, povezanih s plačami in drugimi izdatki zaposlenih, v višini 288 %. Domneva, da je to povezano z novimi zaposlitvami. Župan pritrdi. Zanima ga tudi povečanje izdatkov za pisarniški material in storitve, koeficient 123. Župan odvrne, da bo zaradi večjega števila zaposlenih, potrebno tudi več pisarniškega materiala. G. Pavič odvrne, da se mu to zdi veliko.

G. Pavić komentira, da so se stroški kabineta nekoliko zvišali. G. Pavića zanima tudi povečanje izdatkov pri obeleževanju državnih praznikov, koeficient 166. Župan odvrne, da je OA šele začela z obeleževanjem in so šele zdaj pripravili okvirne izračune stroškov državnih prireditev, Iztok Mermolja dopolni, da je prvič dodana na to proračunsko postavko tudi Zlata oljčna vejica.

G. Pavića zanima tudi povišanje izdatkov pri stroških za računovodstvo, koeficient 934. Iztok Mermolja odgovori, da na račun nove zaposlitve v računovodstvu. Strošek zunanjega izvajalca je bil pred tem vezan na drugo proračunsko postavko.

Občinski svetnik bi želel tudi pojasnilo glede povišanja izdatkov na oddelku za pravne zadeve in lokalno samoupravo, koeficient 182. Župan odvrne, da se bo OA v prihodnosti soočala s prenekaterimi izzivi in bo zato potrebovala tudi izdatno pravno pomoč.

G. Pavića zanima tudi postavka »1804- podpora posebnim skupinam« v višini 146.000,00 EUR, ki omenja štiri skupine: druge posebne skupnosti, narodnostne skupnosti, verske skupnosti in veteranske. Vpraša, ali gre za napako ali je to namenoma, saj sta v nadaljevanju izpuščeni verska in veteranska skupnost. Iztok Mermolja odvrne, da bodo preverili in kasneje podali odgovor. Župan odvrne, da bodo financirali tudi ti dve skupnosti, če se bo pojavila potreba čez leto. Doda še, da veteranskih in verskih skupnosti še niso financirali.

G. Pavić omeni, da se ankaranski proračun približuje višini proračuna Občine Postojna. Župan naveže, da so na pobudo občine Postojna na ustavnem sodišču po štirih letih razveljavili državni prostorski načrt za strelišče Poček, kar je izjemno pomembna okoliščina za Ankaran, ko bodo vladi Republike Slovenije predlagali novo pobudo za spremembe in dopolnitve vladne uredbe o državnem prostorskem načrtu za koprsko pristanišče.

Župan potrди, da se občinski svetnik g. Mišič in občinska svetnica ga. Derenda strinjata glede Odloka proračuna. Župan se zahvali in zapre razpravo.

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 174:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme Odlok o proračunu Občine Ankaran za leto 2018 kot v predloženem besedilu.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIČ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	/
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		/
7.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	/
10.	SZV	KLARA MAUČEC	/
11.	SZV	ZORAN PAVIČ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA
	SKUPAJ	11	7

• **Sklep o letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine**

V skladu s 17. členom Statuta Občine Ankaran (Uradni list št. 17/2015), s 146. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015) občinski svet sprejme sklep.

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji pripomb in morebitnih predlogov.

Člani Občinskega sveta OA nimajo pripomb.

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 175:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme Sklep o letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine za leto 2018 kot v predloženem besedilu.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIČ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	/
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		
7.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	/
10.	SZV	KLARA MAUČEC	/
11.	SZV	ZORAN PAVIČ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA
	SKUPAJ	11	7

Ad 3.) Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ankaran – predlog za hitri postopek;

Občinski svet Občine Ankaran je na svoji 15. redni seji dne 20. 12. 2016 sprejel Odlok o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ankaran, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS št. 86/16 dne 29. 12. 2016 (Odlok NUSZ) ter se je začel uporabljati 1. 1. 2017.

V letu 2017 je Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju: MOP) izvajalo nadzor nad pravilnostjo in zakonitostjo 12-ih odlokov slovenskih občin, ki urejajo odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (v nadaljevanju NUSZ), med katerimi je bil tudi navedeni odlok Občine Ankaran. MOP je po opravljenem pregledu Občini Ankaran predlagala delno spremembo nekaterih določil zaradi lažjega izvajanja odmere NUSZ ter uskladitve z novejšo sodno prakso.

S predlaganim odlokom se predvideva črtanje drugega odstavka 14. člena veljavnega Odloka NUSZ, ki je zaradi nesmotrne izrabe prostora opredeljeval in omogočal dodatno obremenitev stavbe oz. stavbnih delov, ki niso bili primerno vzdrževani. Navedenega določila Odloka NUSZ Občina Ankaran v letu 2017 sicer ni izvajala in na podlagi tega ni nobenemu zavezancu povišala odmero NUSZ, saj za izvajanje tega nima še vzpostavljenih ustreznih evidenc in meril, ki so pogoj za določitev takega povišanja.

S predlaganim odlokom se predvideva še sprememba 19. člena trenutno veljavnega Odloka NUSZ, ki določa način določanja vrednosti točke. Predlaga se sprememba 19. člena tako, da se poenostavi določitev vrednosti točke nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na način, da se le-ta sprejme s sklepom občinskega sveta ter v primeru, da za prihodnje leto tak sklep ni sprejet, se upošteva točka, ki je veljala v predhodnem letu.

Sprejetje predlaganega odloka ne bo imelo finančnih posledic za proračun Občine Ankaran.

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji pripomb in morebitnih predlogov.

Člani Občinskega sveta OA nimajo pripomb.

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 176:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o odmeri nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Ankaran kot v priloženem besedilu.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		/
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIČ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	/
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		/
7.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	/
10.	SZV	KLARA MAUČEC	/
11.	SZV	ZORAN PAVIČ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA
	SKUPAJ	11	7

Ad 4.) Elaborat o oblikovanju cen storitev javne službe odvodnjavanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v MOK in OA za obdobje 2018–2020;

Predstavniki Marjetice Koper poroča.

V elaboratu so oblikovane cene v okviru storitev izvajanja javne službe odvodnjavanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v MOK in OA za obdobje 2018–2020 skladno z uredbo in metodologijo za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb glede varstva okolja.

Zajete so tri bistvene cene. Cena za storitve je sestavljena iz omrežnine, cene odpadne vode kot posamezne storitve javne službe in okoljske dajatve zaradi onesnaževanja okolja zaradi odvajanja odpadnih voda.

Omrežnina vključuje stroške najema javne infrastrukture in stroške zavarovanja infrastrukture javne službe. Cena izvajanje storitev vključuje odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode, storitve povezane z nepretočnimi greznicami, obstoječimi greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami (privoz na objekt v individualni lasti, izpraznitev greznice, rekuperacija in odvoz blata na centralno čistilno napravo v Koper). Čiščenje komunalne odpadne

vode in padavinske odpadne vode se za Občino Ankaran trenutno izvaja na centralni čistilni napravi v Kopru. Cena posamezne storitve javnih služb med uporabniki ne sme biti različna, kadar imajo uporabniki storitve posamezne gospodarske javne službe v posamezni občini istega oz. enakega izvajalca.

Okolijska dajatev zaradi onesnaževanja okolja zaradi odvajanja komunalne odpadne vode se zaračunava za storitev odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode in za storitve, povezane z greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami. Znesek okolijske dajatve zaradi odvajanja odpadnih vod določi Vlada Republike Slovenije s sklepom, ki se objavi v uradnem listu. Poročevalec meni, da cena ostaja nespremenjena vse od leta 2010 za vso državo. Vežano na določilo uredbe ni oblikovana cena za odvajanje in čiščenje padavinskih odpadnih vod s streh. Cena za to storitev ni upravičen kalkulativen element cene storitve javne službe, dokler izvajalec, torej Marjetica Koper, nima vzpostavljene evidence uporabnikov javne službe v skladu s predpisom, ki ureja odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode.

Poročevalec Marjetice Koper predlaga določitev triletnega obračunskega obdobja, saj je letno obdobje prekratko za zajetje vseh stroškov, vezanih za nemoteno izvajanje gospodarske javne službe. V krajših obdobjih namreč prihaja do nepričakovanih nihanj, ki neustrezno vplivajo na elemente, ki so podlaga za izračun cen. Triletno obdobje predstavlja tudi zmernost do uporabnika, saj na takšen način naj ne bi prihajalo do bistvenega nihanja cen. Standardi in raven storitev na področju komunalnih storitev so se v zadnjih desetih letih bistveno spremenili. Ta elaborat prikazuje oblikovanje cen in njihovo prilagajanje uredbi, s katero je država podpisala poenotenje izračuna za posamezne cene in hkrati določila, katere postavke se more oz. jih je dovoljeno zaračunavati. Cena za končnega uporabnika storitev ostane ista kot do sedaj. Kljub zahtevanim standardom in normativom, ki bodo veljali v prihodnje in napovedani rasti cen v višini 2 %, se bodo cene nekoliko zmanjšale.

Dne 22. 11. 2018 je predlog elaborata obravnaval nadzorni svet Marjetice Koper in podal pozitivno mnenje.

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji pripomb in komentarjev.

Občinski svetnik Pavić. Cene bodo torej nižje.

Župan se zahvali in zapre razpravo.

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 177:

1. Potrdi se Elaborat Javnega podjetja Marjetica Koper, d. o. o.-s.r.l., o oblikovanju cen storitev javne službe odvodnjavanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v MOK in OA za obdobje 2018–2020.
2. Ta sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		/
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIĆ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	/
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		/
7.	RIA	ZORAN PEJANOVIĆ	/
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	/
10.	SZV	KLARA MAUČEC	/
11.	SZV	ZORAN PAVIĆ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA

	SKUPAJ	11	7
--	--------	----	---

Ad 5.) Poslovni in finančni načrt Javnega stanovanjskega sklada MOK za leto 2018;

Župan poda obrazložitev.

15. člen Odloka o ustanovitvi in organiziranosti Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper (Uradni list RS, št. 61/2009) določa, da ustanovitelj sprejema poslovni in finančni načrt ter letno poročilo javnega sklada.

51. b člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US) pa, da ustanoviteljske pravice do skupnih javnih zavodov, javnih podjetij in skladov pa izvršujejo organi občine, v kateri je njihov sedež, v soglasju z organi drugih občin, za območje katerih je bil ustanovljen javni zavod, javno podjetje ali sklad. Soglasje je lahko splošno in dano vnaprej.

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji pripomb in morebitnih predlogov.

Občinski svetnik g. Darko Kavre: Javni stanovanjski sklad MOK nadaljuje svoje delo znotraj obeh občin. Zadal si je vlogo sograditelja skupaj z investitorjem; stanovanjskim skladom Republike Slovenije. Svetnik pohvali, da dajejo veliko pozornost na boljšo kvaliteto bivanja v stanovanjih, saj so po strukturi sredstev za ta namen namenili enkrat več sredstev, kot je zakonsko predpisano. Meni, da je pomembno vzdrževanje obstoječih stanovanj, ne samo gradnja novih, zato tudi podpira tak načrt.

Župan se zahvali za komentar.

Občinski svetnik Pavić komentira, da nadaljujejo začeto delo.

Župan se zahvali in zapre razpravo.

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 178:

1. Občinski svet Občine Ankaran podaja soglasje k Predlogu sklepa Občinskega sveta Mestne občine Koper, št. 014-1/2017, s katerim se prejeme Poslovni in finančni načrt Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2018.
2. Ta sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		/
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIČ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	/
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		/
7.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	/
10.	SZV	KLARA MAUČEC	/
11.	SZV	ZORAN PAVIČ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA

	SKUPAJ	11	7
--	--------	----	---

Ad 6.) Zveza športnih društev Ankaran;

Župan poda obrazložitev.

Občina Ankaran se ni želela vključiti v javno polemiko s Športno zvezo Ankaran, ustanovljeno spomladi 2017, o kateri je bila Občina obveščena šele v avgustu. Ko se je občina seznanila z njenimi akti, je ugotovila, da športna zveza ni tisto, za kar se je izdajala.

Pokaže letak, na katerem je razvidno trženje javne površine, pritožbe občanov na občino za zaračunavanje uporabe javnih površin in prodaje pijač brez računov. Na sv. Katarini so bile velike nepravilnosti. Občina je poskušala vzpostaviti dialog za oblikovanje rešitve, vendar žal neuspešno.

Športno zvezo Ankaran so ustanovili brez soglasja za uporabo imena Ankaran, kar je sicer zakonsko obvezno. Župan pokaže njihov statut. Športna zveza ima v statutu okoli 21 pridobitnih dejavnosti, iz katerih je razvidno, da to ni športna zveza, temveč gospodarska družba. Pri ustanovitvi Športne zveze je tako šlo za poskus institucionalizacije javnih površin za gospodarske dejavnosti, zato take zveze občina ni mogla podpreti. Športno zvezo so ustanovila tudi društva, ki niso iz Ankarana. Izhajajoč iz navedenega župan ni mogel podpreti omenjene športne zveze.

Kot alternativa se je pojavila Zveza športnih društev Ankaran, ki sta ju ustanovili dve društvi, ki že delujeta na nacionalni ravni: odbojkerski klub, ki igra v prvi ligi in športno društvo, ki izvaja preko Športne unije Slovenije nacionalni program »Veter v laseh«. V soboto, 22. 12. 2018, bo v Valdoltri predstavitev Zveze športnih društev Ankaran, ki se je bodo udeležili tudi predstavniki olimpijskega komiteja Slovenije, ki bodo predstavili društvom, kaj je zveza in zakaj je pomembno sodelovanje s komitejem.

Župan predlaga občinskemu svetu seznanitev in podporo Zvezi športnih društev Ankaran.

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji pripomb in morebitnih predlogov.

Pavić: Komentar je odveč. Podpiramo.

Župan se zahvali in zapre razpravo.

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 179:

1. Občinski svet Občine Ankaran se je seznanil z ustanovitvijo in pravili delovanja Zveze športnih društev Ankaran.
2. Občinski svet Občine Ankaran ugotavlja, da je namen delovanja zveze v smeri omogočanja in razvijanja športne dejavnosti in povezovanja športnih društev ter pospeševanja razvoja športa in športne infrastrukture, kot izhaja iz statuta zveze, skladen s smernicami priprave strategije in razvoja športa v Občini Ankaran.
3. Občina Ankaran bo sodelovala z Zvezo športnih društev Ankaran in zvezo podpirala pri njeni vključitvi v Olimpijski komite Slovenije – Združenje športnih zvez.
4. Sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA		/
2.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
3.	RIA	Mag. ALEKS ABRAMOVIĆ	ZA
4.	RIA	NINA DERENDA	/
5.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
6.	RIA		/

7.	RIA	ZORAN PEJANOVIĆ	/
8.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	ZA
9.	SZV	GAŠPAR GAŠPAR MIŠIČ	/
10.	SZV	KLARA MAUČEC	/
11.	SZV	ZORAN PAVIĆ	ZA
12.	AJN	DARKO KAVRE	ZA
13.	INS	FRANKO ŽELEZNJAK	ZA
	SKUPAJ	11	7

Ad 7.) Vprašanja, pobude in odgovori članov občinskega sveta;

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji vprašanj ali pobud.

Občinski svet nima pripomb.

Župan se zahvali in zaključi sejo.

Seja se je zaključila ob 19:55.

Zapisala:
Barbara Žlaus

Občina Ankaran
Župan:

Gregor Strmčnik