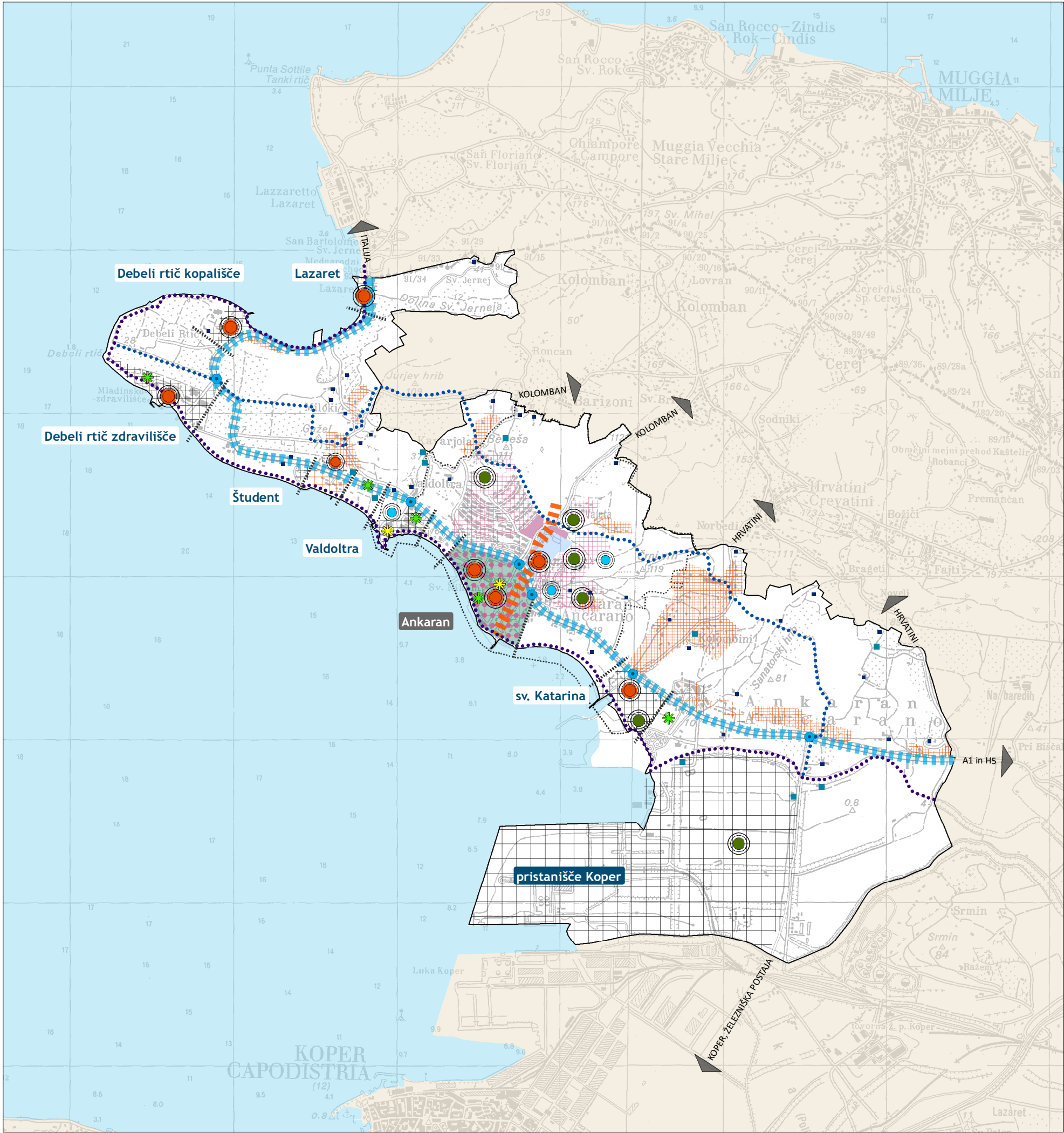




Legenda

Usmeritve za razvoj poselitve

Razvoj poselitvenih območij

- Prenova, zgoščevanje
- Širitev stavbnih površin
- Aktivacija nezazidanih ali slabo izkoriščenih stavbnih površin - notranji razvoj
- Območje celostne urbanistične rešitve
- Preprečevanje zlivanja naselij - robovi poselitve
- Strnjena poselitvena območja različnih dejavnosti
- Tovorno pristanišče Koper
- Območje organizirane stanovanjske gradnje izven naselja Ankaran
- Območja ukrepov za sanacijo razpršene gradnje
- Območje ohranjenih tradicionalnih stanovanjskih stavb
- Območje delno ohranjenih tradicionalnih stanovanjskih stavb

Urbanistično oblikovanje

Struktura poselitve naselja Ankaran

- Struktura drobnega merila
- Struktura srednjega merila
- Struktura srednjega merila s točkovno zazidavo
- Struktura velikega merila

Prepoznavni urbanistično arhitekturni elementi naselja Ankaran

- Centralna promenada
- Celostno oblikovana Jadranska cesta
- Oblikovano križišče
- Obalna pot
- Panoramska pot - Pot zelenih klinov
- Ankaran center - naselje
- Ankaran center - obala

Prepoznavni urbanistično arhitekturni elementi izven naselja Ankaran

- Ohranjanje arhitekturnih kvalitet
- Ohranjanje kvalitetnih parkovnih površin

- Nosilka prometnega povezovanja
- Pomembna lokalna povezava
- Navezava na prometno omrežje izven občine
- Meja občine
- Zaledne občine
- Morje

Strateški del občinskega prostorskega načrta Občine Ankaran

4.1 USMERITVE ZA RAZVOJ POSELITVE IN CELOVITO PRENOVO