



Občina Ankaran
Comune di Ancarano

OBČINSKI SVET | CONSIGLIO COMUNALE

ŠTEVILKA: 0320-08/2022/4

DATUM: 6. 6. 2022

ZADEVA:	Predlog za obravnavo na 26. redni seji na OS OA
NASLOV:	Predlog Odloka o subvencioniranju izvedbe hišnih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje - prva obravnava s predlogom za skrajšani postopek
PРАВNA PODLAGA:	21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 17. člen Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/15, 10/22) .
PRIPRAVLJAVEC GRADIVA:	Občinska uprava Občine Ankaran, Oddelek za gospodarske dejavnosti
POROČEVALEC:	Elvis Vižintin, vodja oddelka za gospodarske dejavnosti
PREDLOG SKLEPA:	Občinski svet Občine Ankaran sprejme Odlok o subvencioniranju izvedbe hišnih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje kot v predloženem besedilu. Sklep velja takoj.

Gradiva:

- obrazložitev predloga (priloga I),
- predlog Odloka o subvencioniranju izvedbe hišnih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje (priloga II).



OBRAZLOŽITEV PREDLOGA

I. PRAVNA PODLAGA

21. in 29. člen Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 17. člen Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/15, 10/22).

II. OBRAZLOŽITEV

Z Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, 98/15, 76/17, 81/19 in 194/21; v nadaljevanju Uredba) je država predpisala, da se odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode izvaja kot obvezna občinska gospodarska javna služba. Uredba med drugim določa tudi ukrepe zmanjševanja emisij snovi pri odvajanju komunalne odpadne vode.

Določba 10. člena omenjene Uredbe predpisuje obveznost, da mora biti za komunalno odpadno vodo, ki se odvaja po kanalizaciji iz aglomeracije s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE (populacijskih enot), ali iz komunalne čistilne naprave z zmogljivostjo, enako ali večjo od 2.000 PE, ali za komunalno odpadno vodo, ki se zbira v nepretočni greznici v aglomeraciji s skupno obremenitvijo, enako ali večjo od 2.000 PE, pred odvajanjem v vode zagotovljeno čiščenje tako, da parametri onesnaženosti ne presegajo mejnih vrednosti iz 6. člena navedene Uredbe.

Projekt »Čisto za Koper in Ankaran« zajema izgradnjo kanalizacije na območju Občine Ankaran in Mestne občine Koper (v aglomeracijah ID 20022 Škofije, ID 20021 Hrvatini in ID 20027 Bertoki), ki presegajo 2000 PE s ciljem večje priključenosti tamkajšnjih prebivalcev na sistem odvajanja in čiščenja odpadne vode. Aglomeracija je območje poselitve, kjer je mogoče zbiranje komunalne odpadne vode v kanalizaciji in njeno odvajanje po kanalizaciji v komunalno čistilno napravo ali na končno mesto izpusta.

Občina Ankaran in Mestna občina Koper sta za investicijo, ki znaša dobrih 15,78 milijona evrov pridobili evropska nepovratna sredstva v okviru prednostnih naložb OP 2014-2020, v višini slabih 7,3 milijona evrov, za vlaganja v vodni sektor, kjer znaša obremenitev aglomeracije nad 2.000 PE in kanalizacijski sistemi za komunalno odpadno vodo ne dosegajo odvajanja in čiščenja najmanj 98% obremenitve aglomeracije.

Skladno z navedenim bo potrebno po zaključeni investiciji zagotoviti 98% priključenost PE na javno gospodarsko infrastrukturo ustreznega odvajanja in čiščenja odpadnih voda v vseh treh aglomeracijah. Namen subvencioniranja je zato pozitivna stimulacija priključenja stanovanjskih objektov na javno kanalizacijsko omrežje oz. zagotovitve 98% priključenosti.

Za doseg tega cilja bo Občina Ankaran namenila sredstva za subvencioniranje izgradnje hišnih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje v Občini Ankaran v sklopu izvajanja projekta Čisto za Koper in Ankaran - Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju aglomeracije Hrvatini, samo v času gradnje novega javnega omrežja oziroma v postavljenem času od trenutka, ko bo za posamičen odsek javnega voda kanalizacije pridobljeno pravnomočno uporabno dovoljenje.

S tem odlokom je predvideno subvencioniranje upravičenih stroškov, ki zajemajo materialne stroške (cevi, jaški, spojke, idr.), stroške izkopa in zasipa kanalizacijskega voda z ustreznim materialom in stroške storitev (priključitev na javno kanalizacijsko omrežje, strojna, montažna in zemeljska dela). Predmet subvencioniranja je izgradnja kanalizacijskega priključka od objekta upravičenca do priključka na javno kanalizacijsko omrežje. Vzpostavitev površine nad priključkom v prvotno stanje (razni tlaki in druga ureditev) niso upravičeni stroški in ne bodo predmet subvencioniranja. Subvencionira se tudi nakup in vgradnja hišnega črpališča za primere, ko priklop na javno kanalizacijo ni možen brez naprav za prečrpavanje ter gradbena in montažna dela, povezana z vgradnjo hišnega črpališča.

Podrobnejše pogoje za pridobitev subvencije, višina subvencije, postopek ter obdobje upravičenosti do subvencije za posamezno aglomeracijo bo določil župan s sklepom.

III. ZAKLJUČEK

Skladno z veljavnim Odlokom o uporabi kanalizacije in opravljanja kanalizacijskih storitev na območju Občine Koper (Uradne objave, št. 1/1974), ki velja za območje Občine Ankaran, morajo vsi objekti izvesti priklop na javno kanalizacijsko omrežje v roku 6. mesecev od izgradnje javne gospodarske infrastrukture odvajanja in ustreznega čiščenja odpadnih voda.



Glede na navedeno se Občinskemu svetu predlaga, da predlagani odlok obravnava in sprejme v priloženem besedilu po skrajšanem postopku.



PRILOGA II.

Na podlagi 21. in 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in 17. člen Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/15, 10/22), je Občinski svet Občine Ankaran na 26. redni seji dne 13. 6. 2022 sprejel

O D L O K

o subvencioniranju izvedbe hišnih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje v sklopu izvajanja projekta Čisto za Koper in Ankaran

1. člen (splošno)

(1) S tem odlokom se določajo pogoji in postopek za dodelitev subvencij za izvedbo hišnih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje v Občini Ankaran v sklopu izvajanja projekta Čisto za Koper in Ankaran - Odvajanje in čiščenje odpadne vode na območju aglomeracije Hrvatini.

(2) Občina Ankaran skladno z Operativnim programom odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode v Republiki Sloveniji na svojem območju gradi javno kanalizacijsko omrežje ter za namen subvencioniranja izvedbe individualnih hišnih priključkov na javno kanalizacijo zagotavlja proračunska sredstva.

2. člen (namen subvencioniranja)

Namen subvencioniranja je:

- spodbujanje varstva okolja z zmanjševanjem onesnaževanja s komunalnimi odpadnimi vodami,
- pospeševanje priključevanja obstoječih stanovanjskih objektov na javno kanalizacijsko omrežje.

3. člen (pogoji in upravičenci)

(1) Upravičenci do subvencije za izvedbo individualnih hišnih priključkov na javno kanalizacijsko omrežje so fizične in pravne osebe, ki so lastniki obstoječih stanovanjskih objektov (v nadaljevanju: lastniki objektov) na aglomeracijskem območju investicije iz 1. člena tega odloka.

(2) Lastniki objektov iz prvega odstavka tega člena so upravičeni do subvencije samo v času gradnje novega javnega omrežja oziroma v postavljenem času od trenutka, ko bo za posamičen odsek javnega voda kanalizacije pridobljeno pravnomočno uporabno dovoljenje.

(3) Župan izda sklep v katerem se določijo podrobni pogoji za pridobitev subvencije, višina subvencije, postopek ter obdobje upravičenosti do subvencije.

4. člen (upravičeni stroški in višina subvencije)

(1) Upravičeni stroški zajemajo materialne stroške (cevi, jaški, spojke, idr.), stroške izkopa in zasipa kanalizacijskega voda z ustreznim materialom in stroške storitev (priključitev na javno kanalizacijsko omrežje, strojna, montažna in zemeljska dela). Predmet subvencioniranja je izgradnja kanalizacijskega priključka od objekta upravičenca do priključka na javno kanalizacijsko omrežje. Vzpostavitev površine nad priključkom v prvotno stanje (razni tlaki in druga ureditev) niso upravičeni stroški in ne bodo predmet subvencioniranja.

(2) Subvencionira se tudi nakup in vgradnja hišnega črpališča za primere, ko priklop na javno kanalizacijo ni možen brez naprav za prečrpavanje ter gradbena in montažna dela, povezana z vgradnjo hišnega črpališča.



5. člen (izpolnitev pogojev)

Upravičenec do sredstev iz tega odloka mora zagotoviti izpolnitev naslednjih pogojev:

- individualni hišni priključek mora biti izveden skladno z vsakokrat veljavnim Tehničnim pravilnikom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ankaran
- sofinanciranje velja za obstoječe stanovanjske objekte in novogradnje, ki so legalno zgrajeni.

6. člen (postopek dodelitve subvencije)

(1) Postopek dodelitve subvencije se prične na podlagi vloge upravičenca, ki jo pošlje na Občino Ankaran.

(2) Obvezne sestavine vloge so:

- izpolnjena enotna vloga za dodelitev subvencije;
- pisno soglasje lastnikov zemljišč po katerih bo potekal priključek, da soglašajo s položitvijo kanala in izvedbo del po svojih zemljiščih,
- za nakup in vgradnjo hišnega črpališča plačan račun skladno z drugim odstavkom 4. člena tega odloka,
- potrdilo Marjetice Koper d. o. o. – s. r. l. o skladnosti priključka z vsakokrat veljavnim Tehničnim pravilnikom o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju Občine Ankaran in dolžini hišnega priključka,
- podpisan osnutek pogodbe med Občino Ankaran in upravičencem do subvencije.

(3) Odločitev o dodelitvi sredstev na podlagi vloge iz prve alineje tega člena izda direktor občinske uprave v obliki odločbe, pritožbeni organ v predmetnem postopku pa je župan.

7. člen (ureditev medsebojnih razmerij)

Medsebojna razmerja glede črpanja sredstev med upravičencem in Občino Ankaran se opredeli s pisno pogodbo. Pogodba mora vsebovati: pogodbene stranke, višino subvencioniranja in podrobno opredelitev pravic in obveznosti pogodbenih strank.

8. člen (ostali objekti)

(1) Stanovanjski objekti, ki ne bodo deležni subvencije, bodo morali izvesti priklop na javno kanalizacijsko omrežje v roku 6. mesecev od prejema obvestila o obvezni priključitvi skladno z vsakokratnim veljavnim odlokom in pravilnikom, ki urejata odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Ankaran.

9. člen (vodenje evidenc)

Občina Ankaran vodi evidenco dodeljenih subvencij za kanalizacijske priključke za namen načrtovanja in spremljanja realizacije porabe proračunskih sredstev in obveznosti občine, ki izhajajo iz tega naslova.

10. člen (zagotovitev proračunskih sredstev)

Sredstva za subvencioniranje izgradnje hišnih kanalizacijskih priključkov se zagotovi v proračunu Občine Ankaran.

11. člen (veljavnost odloka)

(1) Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati Odlok o določitvi enotne cene izgradnje priključka na javno fekalno kanalizacijsko omrežje Mestne občine Koper (Uradni list RS, št. 123/2004).

(2) Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.



Št. XXXXXXX

Ankaran, dne XX. 6. 2022

Gregor Strmčnik
ŽUPAN