



## ZAPISNIK - SCENOSLED

**24. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran,  
ki je bila v četrtek, 5. maja 2022, ob 19. uri,  
v prostorih občine na naslovu Regentova ulica 2, Ankaran**

### **00: Ugotovitev sklepčnosti**

Župan obvesti OS OA o napovedanih odsotnostih oziroma zadržanostih članov OS OA.

### **PREGLED PRISOTNOSTI:**

		<b>ČLANI OBČINSKEGA SVETA</b>	<b>PRISOTNOST</b>
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	DA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	DA
3.	RIA	NINA DERENDA	NE
4.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	NE
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	DA
6.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	NE
7.	RIA	DANIJEL RAŽMAN	NE
8.	RIA	ROBERT ZELENJAK	DA
9.	RIA	ZDENKA STEVANOVIČ	NE
10.	RIA	OTMAR PIŠČANC	DA
11.	SZV	VESNA MAVRIČ	DA
12.	ZA	IVAN KLUN	NE
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	DA
	<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>7</b>

Vabljeni člani Občinskega sveta OA:

Župan: GREGOR STRMČNIK.

Člani občinskega sveta:

BARBARA ŠVAGELJ

ZVEZDAN RAŽMAN

NINA DERENDA

DAVOR ANDRIOLI

BARBARA RAIČIČ

ZORAN PEJANOVIČ

DANIJEL RAŽMAN

ROBERT ZELENJAK

ZDENKA STEVANOVIČ

OTMAR PIŠČANC

VESNA MAVRIČ

IVAN KLUN

mag. MARTINA ANGELINI



Ostali prisotni:

Nataša Mahne kot zapisničarka in kot tehnična podpora pri izvedbi seje, Jani Krstić kot poročevalec pri točkah 2, 3, 4 in 5 DR ter kot pravna pomoč pri izvedbi seje.

Ugotovi se, da je prisotnih 7 članov Občinskega sveta OA in da je Občinski svet OA sklepčen.



## **Ad 0.) Določitev dnevnega reda 24. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran in odločanje o hitrih oziroma skrajšanih postopkih za sprejem odloka;**

### **NAJAVA:**

V skladu s 44. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022) občinski svet na začetku seje določi dnevni red.

### **OBRAZLOŽITEV:**

Župan poda obrazložitev.

Pri določanju dnevnega reda občinski svet **najprej odloča**: o predlogih, da se posamezne zadeve umaknejo z dnevnega reda, nato o predlogih, da se dnevni red razširi ter nato **o predlogih za hitri postopek**.

Zadeve, za katere tako predlaga župan, se **brez razprave in glasovanja** uvrstijo ali pa umaknejo z dnevnega reda.

### **GRADIVO:**

#### **Dnevni red:**

1. Potrditev zapisnika 23. redne seje OS OA;
2. Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o sprejemu Predloga poslovnega in finančnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021;
3. Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o imenovanju revizorja za poslovno in finančno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za obdobje od 2022 do 2024;
4. Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o redni delovni uspešnosti in oceni direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021;
5. Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper;
6. Vprašanja, pobude in odgovori članov občinskega sveta.

### **PREDLOG ZA SPREMEMBO DNEVNEGA REDA:**

Predlogi za razširitev dnevnega reda, predlogi o umiku zadev iz dnevnega reda, predlogi za hitri postopek:

**6. Predlog OS OA za imenovanje člana Sveta zavoda Ortopedska bolnišnica Valdoltra, predstavnika lokalne skupnosti**

#### **Dodatno razširjeni ali zmanjšani dnevni red:**

1. Potrditev zapisnika 23. redne seje OS OA;
2. Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o sprejemu Predloga poslovnega in finančnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021;
3. Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o imenovanju revizorja za poslovno in finančno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za obdobje od 2022 do 2024;
4. Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o redni delovni uspešnosti in oceni direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021;
5. Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper;
- 6. Predlog OS OA za imenovanje člana Sveta zavoda Ortopedska bolnišnica Valdoltra, predstavnika lokalne skupnosti;**
7. Vprašanja, pobude in odgovori članov občinskega sveta.

#### **Odločanje o predlogih za hitri postopek**

/

#### **Sprejem dnevnega reda**



## **ZASNOVA SKLEPA:**

### ***Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 233:***

Občinski svet Občine Ankaran potrdi dnevni red 24. redne seje, z dne 5. 5. 2022.

## **GLASOVANJE:**

*Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.*

		<b>ČLANI OBČINSKEGA SVETA</b>	<b>GLAS (za, proti, vzdržan)</b>
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	NINA DERENDA	/
4.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	/
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
7.	RIA	DANIJEL RAŽMAN	/
8.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
9.	RIA	ZDENKA STEVANOVIČ	/
10.	RIA	OTMAR PIŠCANC	ZA
11.	SZV	VESNA MAVRIČ	ZA
12.	ZA	IVAN KLUN	/
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>7</b>

## **PREHAJAMO NA OBRAVNAVO POSAMEZNIH TOČK DNEVNEGA REDA**

### **Ad 1.) Potrditev zapisnika 23. redne seje Občinskega sveta občine Ankaran;**

#### **NAJAVA:**

V skladu s 45. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015) in v zvezi z 143. členom Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015), na dnevnem redu vsake seje mora biti praviloma kot prva točka sprejem (potrditev) zapisnika prejšnje seje občinskega sveta.

#### **OBRAZLOŽITEV:**

Župan poda obrazložitev.

## **ZASNOVA SKLEPA:**

### ***Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 234:***

Občinski svet Občine Ankaran potrdi zapisnik 23. redne seje OS OA z dne 14. 4. 2022.

## **GLASOVANJE:**

*Sklep je sprejet s 6 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 1 glasom VZDRŽAN.*

		<b>ČLANI OBČINSKEGA SVETA</b>	<b>GLAS (za, proti, vzdržan)</b>
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	NINA DERENDA	/



4.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	/
5.	RIA	BARBARA RAIČIĆ	ZA
6.	RIA	ZORAN PEJANOVIĆ	/
7.	RIA	DANIJEL RAŽMAN	/
8.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
9.	RIA	ZDENKA STEVANOVIĆ	/
10.	RIA	OTMAR PIŠČANC	ZA
11.	SZV	VESNA MAVRIČ	VZDRAŽANA
12.	ZA	IVAN KLUN	/
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>6</b>

**Ad 2.) Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o sprejemu Predloga poslovnega in finančnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021**

**NAJAVA:**

Na podlagi 2. odstavka 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022) in 146. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022) Občinski svet Občine Ankaran sprejme naslednji sklep.

**OBRAZLOŽITEV:**

2. odstavek 51. b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) določa, da ustanoviteljske pravice do skupnih javnih zavodov, javnih podjetij in skladov izvršujejo organi občine, v kateri je njihov sedež, v soglasju z organi drugih občin, za območje katerih je bil ustanovljen javni zavod, javno podjetje ali sklad. Soglasje je lahko splošno in dano v naprej. Če občina ne odreče soglasja v petnajstih dneh od prejema pisnega predloga, se šteje, da je soglasje dano.

Dne 22. 4. 2022 je MOK na Občino Ankaran naslovil prošnjo za podajo soglasja k Sklepu MOK o sprejemu Predloga poslovnega in finančnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021. Priložil je Predlog poslovnega in finančnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021.

Skladno z navedenim in ob upoštevanju določil ZLS, ki so navedena v prejšnjem poglavju (pravna podlaga), se Občinskemu svetu občine Ankaran predlaga, da poda soglasje k Sklepu MOK o sprejemu Predloga poslovnega in finančnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021.

**GRADIVO:**

- Predlog sklepa in obrazložitev predloga,
- Sklep OS MOK,
- Poslovno in finančno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021,
- Mnenje pristojnega delovnega telesa OS OA.

**POROČEVALEC:**

- Jani Krstić, vodja OPS.

**ZASNOVA SKLEPA:**

***Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 235:***

1. Občinski svet Občine Ankaran podaja soglasje k Sklepu MOK o sprejemu Predloga poslovnega in finančnega poročila Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za leto 2021.
2. Sklep velja takoj.

**GLASOVANJE:**



Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (za, proti, vzdržan)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	NINA DERENDA	/
4.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	/
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
7.	RIA	DANIJEL RAŽMAN	/
8.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
9.	RIA	ZDENKA STEVANOVIČ	/
10.	RIA	OTMAR PIŠČANC	ZA
11.	SZV	VESNA MAVRIČ	ZA
12.	ZA	IVAN KLUN	/
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>7</b>

**Ad 3.) Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o imenovanju revizorja za poslovno in finančno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za obdobje od 2022 do 2024**

**NAJAVA:**

Na podlagi 2. odstavka 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022) in 146. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022) Občinski svet Občine Ankaran sprejme naslednji sklep.

**OBRAZLOŽITEV:**

2. odstavek 51. b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) določa, da ustanoviteljske pravice do skupnih javnih zavodov, javnih podjetij in skladov izvršujejo organi občine, v kateri je njihov sedež, v soglasju z organi drugih občin, za območje katerih je bil ustanovljen javni zavod, javno podjetje ali sklad. Soglasje je lahko splošno in dano v naprej. Če občina ne odreče soglasja v petnajstih dneh od prejema pisnega predloga, se šteje, da je soglasje dano.

Dne 22.4.2022 je MOK na Občino Ankaran naslovil prošnjo za podajo soglasja k Sklepu MOK o imenovanju revizorja za poslovno in finančno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za obdobje od 2022 do 2024. Priložil je predlog sklepa z obrazložitvijo, ki ga je obravnaval OS MOK, ter končno in sprejeto verzijo sklepa.

Skladno z navedenim in ob upoštevanju določil ZLS, ki so navedena v prejšnjem poglavju (pravna podlaga), se Občinskemu svetu občine Ankaran predlaga, da poda soglasje k Sklepu MOK o imenovanju revizorja za poslovno in finančno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za obdobje od 2022 do 2024.

**GRADIVO:**

- Predlog sklepa in obrazložitev predloga,
- Sklep OS MOK,
- Mnenje pristojnega delovnega telesa OS OA.

**POROČEVALEC:**

- Jani Krstič, vodja OPS.



## **ZASNOVA SKLEPA:**

### **Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 236:**

1. Občinski svet Občine Ankaran podaja soglasje k Sklepu MOK o imenovanju revizorja za poslovno in finančno poročilo Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper za obdobje od 2022 do 2024.
2. Sklep velja takoj.

## **GLASOVANJE:**

*Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.*

		<b>ČLANI OBČINSKEGA SVETA</b>	<b>GLAS (za, proti, vzdržan)</b>
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	NINA DERENDA	/
4.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	/
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
7.	RIA	DANIJEL RAŽMAN	/
8.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
9.	RIA	ZDENKA STEVANOVIČ	/
10.	RIA	OTMAR PIŠČANC	ZA
11.	SZV	VESNA MAVRIČ	ZA
12.	ZA	IVAN KLUN	/
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>7</b>

### **Ad 4.) Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o redni delovni uspešnosti in oceni direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne Občine Koper za leto 2021**

#### **NAJAVA:**

Na podlagi 2. odstavka 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015) in 146. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022) Občinski svet Občine Ankaran sprejme naslednji sklep.

#### **OBRAZLOŽITEV:**

2. odstavek 51. b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) določa, da ustanoviteljske pravice do skupnih javnih zavodov, javnih podjetij in skladov izvršujejo organi občine, v kateri je njihov sedež, v soglasju z organi drugih občin, za območje katerih je bil ustanovljen javni zavod, javno podjetje ali sklad. Soglasje je lahko splošno in dano v naprej. Če občina ne odreče soglasja v petnajstih dneh od prejema pisnega predloga, se šteje, da je soglasje dano.

Dne 22.4.2022 je MOK na Občino Ankaran naslovil prošnjo za podajo soglasja k Sklepu MOK o redni delovni uspešnosti in oceni direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne Občine Koper za leto 2021. Priložil je Predlog sklepa z obrazložitvijo, ki je bil obravnavan na seji OS MOK, ter Pravilnik o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev s področja okolja in prostora.

Skladno z navedenim in ob upoštevanju določil ZLS, ki so navedena v prejšnjem poglavju (pravna podlaga), se Občinskemu svetu občine Ankaran predlaga, da poda soglasje k Sklepu MOK o redni delovni uspešnosti in oceni direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne Občine Koper za leto 2021.

#### **GRADIVO:**



- Predlog sklepa z obrazložitvijo,
- Sklep MOK,
- Pravilnik o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev s področja okolja in prostora,
- Mnenje pristojnega delovnega telesa OS OA.

#### **POROČEVALEC:**

- Jani Krstić, vodja OPS.

#### **ZASNOVA SKLEPA:**

#### ***Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 237:***

1. Občinski svet Občine Ankaran podaja soglasje k Sklepu MOK o redni delovni uspešnosti in oceni direktorja Javnega stanovanjskega sklada Mestne Občine Koper za leto 2021.
2. Sklep velja takoj.

#### **GLASOVANJE:**

*Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.*

		<b>ČLANI OBČINSKEGA SVETA</b>	<b>GLAS (za, proti, vzdržan)</b>
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	NINA DERENDA	/
4.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	/
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
7.	RIA	DANIJEL RAŽMAN	/
8.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
9.	RIA	ZDENKA STEVANOVIČ	/
10.	RIA	OTMAR PIŠČANC	ZA
11.	SZV	VESNA MAVRIČ	ZA
12.	ZA	IVAN KLUN	/
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>7</b>

#### **Ad 5.) Obravnava podaje soglasja k Sklepu MOK o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper;**

#### **NAJAVA:**

Na podlagi 2. odstavka 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022) in 146. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022) Občinski svet Občine Ankaran sprejme naslednji sklep.

#### **OBRAZLOŽITEV:**

2. odstavek 51. b člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) določa, da ustanoviteljske pravice do skupnih javnih zavodov, javnih podjetij in skladov izvršujejo organi občine, v kateri je njihov sedež, v soglasju z organi drugih občin, za območje katerih je bil ustanovljen javni zavod, javno podjetje ali sklad. Soglasje je lahko splošno in dano v naprej. Če občina ne odreče soglasja v petnajstih dneh od prejema pisnega predloga, se šteje, da je soglasje dano.





Dne 22.4.2022 je Mestna občina Koper na Občino Ankaran naslovila prošnjo za podajo soglasja k Sklepu MOK o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper. Priložil je Predlog sklepa z obrazložitvijo, ki je bil obravnavan na seji OS MOK.

Iz obrazložitve sklepa, ki ga je sprejel MOK, izhaja, da namerava JSS MOK načrtovano dolgoročno posojilo (ključne sestavine posojila razvidne iz predloženega sklepa MOK) zavarovati z zastavo posamičnih nepremičnin (stanovanjske enote v Kopru, poslovni prostori sklada, ...) med katere je uvrstil tudi nezazidano stavbno zemljišče na območju Regentove ulice v Ankaranu (t.j. zemljiški parceli št. 488/1 1364/28, obe k.o. Oltra).

Obraavnani parceli na območju Občine Ankaran sta predmet predloga sporazuma o dokončni razdelitvi nerazdeljenega skupnega stvarnega premoženja med občinama ter o razdelitvi ustanoviteljskih pravic v posamičnih institucijah, ki izvajajo javne službe za območje občin Ankaran in Koper. S strani JSS MOK nameravana obremenitev predmetnih nepremičnin bi tako predstavljala oviro pri zaključku delitvene bilance med občinama.

Poleg navedenega pa nameravana obremenitev predmetnih nepremičnin z območja Občine Ankaran, ob upoštevanju kriterija števila prebivalcev posamične občine, predstavlja nesorazmernost pri razdelitvi bremen zadolževanja JSS MOK gleda na pričakovane oziroma zakonsko predvidene ustanoviteljske in upravljavske pravice občin ustanoviteljic stanovanjskega sklada.

Skladno z navedenim in ob upoštevanju določil ZLS, ki so navedena v prejšnjem poglavju (pravna podlaga), se Občinskemu svetu Občine Ankaran predlaga, da odreče soglasje k Sklepu MOK o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper.

Vesna Mavrič je vprašala ali so bile nepremičnine na območju občine Ankaran v preteklosti že zastavljene.

Župan je povedal, da se podroben pregled poslovanja JSS MOK pripravlja. Stališče Občine Ankaran je, da se delitvena bilanca poenostavi in da se v njej določi katere nepremičnine gredo, na kateri zavod, dodelijo se po ključu teritorialne lege nepremičnine in da se občini dogovorita o finančnem nadomestilu za ostalo stvarno premoženje.

#### **GRADIVO:**

- Predlog sklepa z obrazložitvijo,
- Sklep MOK,
- Mnenje pristojnega delovnega telesa OS OA.

#### **POROČEVALEC:**

- Jani Krstić, vodja OPS.

#### **ZASNOVA SKLEPA:**

#### ***Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 238:***

1. Občinski svet Občine Ankaran odreka soglasje k Sklepu Mestne občine Koper o izdaji soglasja k zadolžitvi Javnega stanovanjskega sklada Mestne občine Koper.
2. Sklep velja takoj.

#### **GLASOVANJE:**

*Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.*

		<b>ČLANI OBČINSKEGA SVETA</b>	<b>GLAS (za, proti, vzdržan)</b>
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	NINA DERENDA	/
4.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	/



5.	RIA	BARBARA RAIČIĆ	ZA
6.	RIA	ZORAN PEJANOVIĆ	/
7.	RIA	DANIJEL RAŽMAN	/
8.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
9.	RIA	ZDENKA STEVANOVIĆ	/
10.	RIA	OTMAR PIŠČANC	ZA
11.	SZV	VESNA MAVRIČ	ZA
12.	ZA	IVAN KLUN	/
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>7</b>

**Ad 6.) Predlog OS OA za imenovanje člana Sveta zavoda Ortopedska bolnišnica Valdoltra, predstavnika lokalne skupnosti**

**NAJAVA:**

Na podlagi 2. odstavka 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022) in 146. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022) Občinski svet Občine Ankaran sprejme naslednji sklep.

**OBRAZLOŽITEV:**

Vlada RS je 29. 4. 2016 sprejela Sklep o spremembi sklepa o preoblikovanju Ortopedske bolnišnice Valdoltra v javni zdravstveni zavod, s katerim je omogočila Občini Ankaran, da imenuje svojega predstavnika v Svet zavoda kot predstavnika lokalne skupnosti.

Za obdobje od l. 2016 do l. 2021 je občinski svet za predstavnika v Svetu OBV imenoval g. Franca Koširja, univ. dipl. prav, Pipanova 21, 1133 Ljubljana – Brod.

8.11.2021 je občina s strani g. Koširja prejela odstopno izjavo in za preostanek mandata takratne zasedbe Sveta zavoda OBV in za obdobje mandata od 21.1.2022 do 21.1.2026 imenovala Iztoka Mermolja, direktorja občinske uprave OA.

Iztok Mermolja je nato dne 22. 4. 2022 podal odstopno izjavo, s katero je predčasno zaključil mandat člana sveta zavoda OBV ter navedel razloge za odstop. Izpostavil je ravnanja OBV, ki so v nasprotju z interesi lokalne skupnosti (poziv za izselitev ambulante splošne in družinske medicine, poziv za odstranitev plovil iz notranjega mandrača v Valdoltri) ter pomisleke glede postopka sklicevanja sej sveta zavoda OBV in pa glede postopka imenovanja direktorja OBV.

Občinskemu svetu se v imenovanje novega predstavnika Občine Ankaran v svetu zavoda OBV predlaga g. Metod Mezek univ. dipl. soc., ki je velik poznavalec zdravstvenih sistemov v RS in nekdanji direktor Združenja zdravstvenih zavodov Slovenije.

Župan je pojasnil razloge zakaj je Ortopedska bolnišnica Valdoltra izdala poziv Občini Ankaran, da odmakne splošno ambulanto in zobozdravstveno ambulanto iz prostorov OBV, postopek urejanja razmer med njima in da je bilo v dogovoru z Ministrstvom za zdravje dogovorjeno, da ambulanti ostaneta.

Povedal je, da je Ministrstvo za zdravje ustanovilo delovno skupino v sestavi predstavnik ministrstva, dva predstavnika OA in dva predstavnika OBV, ki bo urejala vsa odprta vprašanja med njima.

mag. Martina Angelini je vprašala ali se je bati, da bi OBV odpovedali sodelovanje v okviru počitniškega varstva.

Barbara Švagelj je povedala, da te bojzani ni, ker so v varstvo vključeni tudi otroci zaposlenih OBV.

Skladno z navedenim se občinskemu svetu v sprejem predlaga predloženi sklep.

**GRADIVO:**

- /

**POROČEVALEC:**



- Gregor Strmčnik, župan.

### **ZASNOVA SKLEPA:**

#### ***Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 239:***

1. Občinski svet Občine Ankaran za člana Sveta zavoda Ortopedske bolnišnice Valdoltra imenuje Metoda Mezka, Rožnik 5, 6280 Ankaran.
2. Imenovanje preneha s potekom mandata sedanje sestave Sveta zavoda Ortopedske bolnišnice Valdoltra.
3. Ta sklep velja takoj.

### **GLASOVANJE:**

*Sklep je sprejet s 7 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI in 0 glasovi VZDRŽAN.*

		<b>ČLANI OBČINSKEGA SVETA</b>	<b>GLAS (za, proti, vzdržan)</b>
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	NINA DERENDA	/
4.	RIA	DAVOR ANDRIOLI	/
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ZORAN PEJANOVIČ	/
7.	RIA	DANIJEL RAŽMAN	/
8.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
9.	RIA	ZDENKA STEVANOVIČ	/
10.	RIA	OTMAR PIŠČANC	ZA
11.	SZV	VESNA MAVRIČ	ZA
12.	ZA	IVAN KLUN	/
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	<b>SKUPAJ</b>	<b>13</b>	<b>7</b>

#### **Ad 7.) Vprašanja, pobude in odgovori članov občinskega sveta;**

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji vprašanj ali pobud ter nanje odgovori ustno na seji ali pisno do naslednje redne seje.

- a) Vesna Mavrič je vprašala kaj se gradi na parceli, ki leži v Valdoltri, ob cesti za Debeli rtič.

Župan je povedal, da je nepremičnina, tako objekt kot zemljišče v zasebni lasti in da je novi lastnih začel z urejanjem parcele in obnovo objekta. Pri gradbenih delih je bilo zaznано, da je prišlo na južni strani do izkopa, iz katerega bi lahko nastal bazen.

Jani Krstič, je povedal, da je lastnik nepremičnine prišel na pogovor na občinsko upravo in ima pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje. Občinska uprava v sklopu svojih pristojnosti spremlja realizacijo obnove in bo poskrbela, da bo gradnja potekala v skladu s predpisano zakonodajo.

Barbara Švagelj, je povedala, da kot je njej znano ima investitor namen saditi oljke ter da je bila gradnja bazena prijavljena gradbeni inšpekciji.

- b) Vesna Mavrič je podala vprašanja glede zemljišča na koncu Bevkove ulice, zanimalo jo ali je to občinska zemlja s kmetijsko namensko rabo in ali bo dano v zakup za namen vrtnarjenja.



Župan je odgovoril, da je to kmetijska, občinska zemlja ter da se bo v nadaljevanju razmišljajo tudi o zakupu. Pri tem pa bo potrebno upoštevati bolj sodobne smernice.

Jani Krstić je povedal, da je parcela trenutno v najemu, je dlje časa trajajoč najem, ki je bila sklenjena še z Mestno občino Koper.

c) Vesna Mavrič je vprašala kako je s izvedbo gradnje na območju Ankaran hrib.

Župan je povedal, da pogovori z investitorjem poteka, njihove dosedanje investicijske zasnove niso bile v skladu z prostorskimi akti. Zato je Občina Ankaran dala izdelati svojo idejno zasnovo katero bo predvidoma do konca meseca predstavljena investitorjem.

d) Župan je ob koncu seje prisotne povabil na Zbor občanov, ki bo 19. maja, ob 19. uri v Kongresnem centru Adria.

Seja se je zaključila *ob 20:56 uri*.

### **Zapisala**

**NATAŠA MAHNE**  
VODJA SEKRETARIATA

### **Občina Ankaran**

**Gregor Strmčnik**  
ŽUPAN