



ŠTEVILKA: 0320-19/2022/10  
DATUM: 13. 10. 2022

<b>ZADEVA:</b>	Predlog za obravnavo na 28. redni seji občinskega sveta
<b>NASLOV:</b>	Potrditev aneksa št. 1 k sporazumu o plodovih (najemninah) gospodarske javne infrastrukture
<b>PРАВNA PODLAGA:</b>	2. odstavek 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022) in 146. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022)
<b>PRIPRAVLJALEC GRADIVA:</b>	Oddelek za pravne zadeve in lokalno samoupravo
<b>POROČEVALEC:</b>	Jani Krstić, vodja OPS
<b>PRISTOJNA DELOVNA TELES:</b>	/
<b>PREDLOG SKLEPA:</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Občinski svet Občine Ankaran potrdi predloženi Aneks št.1 k Sporazumu o plodovih (najemninah) gospodarske javne infrastrukture.</li><li>2. Sklep velja takoj.</li></ol>

Gradiva:

- obrazložitev predloga (priloga I.)
- Predlog sklepa (priloga II.)
- Aneks št.1 k Sporazumu o plodovih (najemninah) gospodarske javne infrastrukture (Priloga III.)



## **PRILOGA I.**

### **OBRAZLOŽITEV PREDLOGA**

#### **I. PRAVNA PODLAGA**

2. odstavek 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022) in 146. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022).

#### **II. OBRAZLOŽITEV**

Mestna občina Koper (MOK) in Občina Ankaran (OA) sta dne 1. 12. 2020 sklenili Sporazum o plodovih (najemninah) skupne gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju Sporazum) v katerem sta ugotovili, da MOK prejema najemnino iz naslova oddaje skupne gospodarske javne infrastrukture izvajalcem javnih služb Rižanski vodovod Koper in Marjetica Koper. S Sporazumom sta se dogovorili, da MOK nakaže OA določen znesek kot akontacijo za še nedoločen delež OA na plodovih (najemninah) skupne gospodarske javne infrastrukture, ki jih je oz. bo MOK prejela od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2020.

Občini še vedno nista razdelili deleža na skupni GJI, zato sta pristopili k pripravi dodatka oz. aneksa k Sporazumu z namenom nadaljnje začasne ureditve razmerij glede delitve plodov (najemnin) gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju GJI) za obdobje od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2022, ki jo imajo v najemu izvajalci javnih gospodarskih služb.

Priložen aneks v ničemer ne ureja načina delitve premoženja, ki prestavlja gospodarsko javno infrastrukturo ter tudi ne spreminja ali posega v besedilo Sporazuma.

Aneks predstavlja le podlago za izplačilo avansa za že prejete najemnine od skupne GJI s strani MOK v letih 2021 in 2022 ter kot tak določa le višino avansa in rok izplačila.

Aneks je bil s podpisom župama Občine Ankaran poslan v podpis tudi MOK dne 6. 10. 2022. Podpisanega aneksa še nismo prejeli.

#### **III. ZAKLJUČEK**

Skladno z navedenim se občinskemu svetu predlaga v potrditev predloženi aneks in sprejetje predloženega sklepa.



## **PRILOGA II.**

### **PREDLOG**

2. odstavka 17. člena Statuta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 17/2015, 10/2022) in 146. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list št. 50/2015, 10/2022) je Občinski svet Občine Ankaran na \_ . redni seji dne\_ sprejel

### **S K L E P**

#### **O POTRĐITVI ANEKSA ŠT.1 K SPORAZUMU O PLODOVIH (NAJEMNINAH) GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE**

1. Občinski svet Občine Ankaran potrdi predloženi Aneks št. 1 k Sporazumu o plodovih (najemninah) gospodarske javne infrastrukture.
2. Sklep velja takoj.

**Gregor Strmčnik**  
ŽUPAN



## PRILOGA III.

**MESTNA OBČINA KOPER**, Verdijeva ulica 10, 6000 Koper, ki jo zastopa župan Aleš Bržan

in

**OBČINA ANKARAN**, Jadranska 66, 6280 Ankaran, ki jo zastopa župan Gregor Strmčnik

sklepata naslednji

### **ANEKS ŠT.1 K SPORAZUMU O PLODOVIH (NAJEMNINAH) GOSPODARSKE JAVNE INFRASTRUKTURE**

#### **I. Uvod**

##### **1. člen**

Mestna občina Koper in Občina Ankaran (v nadaljevanju pogodbeni stranki) uvodoma ugotavljata, da:

- sta pogodbeni stranki dne 1.12.2020 sklenili Sporazum o plodovih (najemninah) skupne gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju Sporazum),
- sklepata ta aneks k navedenemu Sporazumu z namenom nadaljnje začasne ureditve razmerij glede delitve plodov (najemnin) gospodarske javne infrastrukture (v nadaljevanju GJI) za obdobje od 1.1.2021 do 31.12.2022, ki jo imajo v najemu izvajalci javnih gospodarskih služb, pri čemer ta aneks v ničemer ne ureja načina delitve premoženja, ki predstavlja gospodarsko javno infrastrukturo.

#### **II. Gospodarska javna infrastruktura – Rižanski vodovod Koper**

##### **2. člen**

MOK in OA se brez prejudiciranja odločitve o deležu, ki pripada posamezni občini na skupnem nerazdeljenem premoženju iz 2. člena Sporazuma dogovorita, da MOK najkasneje do 31.12.2022 OA nakaže 50.000,00 EUR, kot prenakazilo dela vplačanih prihodkov iz naslova najemnine GJI.

Plačilo iz prejšnjega odstavka predstavlja akontacijo za še nedoločen delež OA na plodovih (najemninah) skupne gospodarske javne infrastrukture (iz 2. člena Sporazuma), ki jih je oz. bo MOK prejela od 1.1.2021 do 31.12.2022. Akontacija služi kot vnaprejšnje plačilo deleža OA na plodovih (najemninah) skupne gospodarske javne infrastrukture (iz 2. člena Sporazuma), katerega višino bosta občini določili sporazumno ob delitvi skupnega nerazdeljenega premoženja oziroma bo določen s sodno odločbo.



### III. Gospodarska javna infrastruktura – Marjetica Koper

#### 3. člen

MOK in OA se brez prejudiciranja odločitve o deležu, ki pripada posamezni občini na skupnem nerazdeljenem premoženju iz 4. člena Sporazuma dogovorita, da MOK najkasneje do 31.12.2022 OA nakaže 100.000,00 EUR, kot prenakazilo dela vplačanih prihodkov iz naslova najemnine GJI.

Plačilo iz prejšnjega odstavka predstavlja akontacijo za še nedoločen delež OA na plodovih (najemninah) skupne gospodarske javne infrastrukture (iz 4. člena Sporazuma), ki jih je oz. bo MOK prejela od 1.1.2021 do 31.12.2022. Akontacija služi kot vnaprejšnje plačilo deleža OA na plodovih (najemninah) skupne gospodarske javne infrastrukture (iz 4. člena Sporazuma), katerega višino bosta občini določili sporazumno ob delitvi skupnega nerazdeljenega premoženja oziroma bo določen s sodno odločbo.

### IV. Protikorupcijska klavzula

#### 4. člen

Pogodbene stranki ugotavljata, da v primeru, da se ugotovi, da je pri sklenitvi predmetnega aneksa k Sporazumu kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za:

- sklenitev tega aneksa ali
- za sklenitev tega aneksa pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku,

je ta pogodba nična.

Pogodbene stranki bosta v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričel z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

Pogodbene stranki s podpisom tega aneksa izjavljata, da ni bila pridobljena nobena korist za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora ali za drugo ravnanje določeno v smislu 1. odstavka 14. člena Zakona o integriteti in prepričevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo; ZIntPK).

### V. Končne določbe

#### 5. člen

Občini sta soglasni, da ta aneks k Sporazumu predstavlja le začasen dogovor o delni delitvi prihodkov iz naslova oddaje skupne GJI v najem izvajalcema javnih gospodarskih služb Rižanski vodovod Koper d.o.o. in Marjetica Koper d.o.o.



Občini sta soglasni, da ta sporazum ne predstavlja sporazuma oziroma odločitve o delitvi skupnega nerazdeljenega premoženja, kot posledice ustanovitve OA ter da dogovori sklenjeni v tem aneksu v ničemer ne prejudicirajo in določajo načina razdelitve še nerazdeljenega skupnega premoženja med občinama, ki ga bosta le-ti razdelili sporazumno oziroma bo o tem odločeno s sodno odločbo.

Občini sta soglasni, da dogovori iz tega aneksa veljajo do ureditve lastninskih razmerij in pravic na GJI oziroma skupnem nerazdeljenem premoženju. Občini sta soglasni, da bosta po delitvi skupnega nerazdeljenega premoženja in na podlagi takrat določenega dokončnega delitvenega razmerja prihodkov iz naslova oddaje le-tega, opravili medsebojni poračun že prejetih sredstev s strani posamezne občine iz tega naslova.

#### 6. člen

Vsa ostala določila Sporazuma ostanejo nespremenjena in se smiselno uporabljajo dalje.

#### 7. člen

Ta aneks je sklenjen pod odložnim pogojem potrditve le-tega na občinskem svetu Mestne občine Koper in Občine Ankaran.

#### 8. člen

Ta aneks je podpisan v dveh (2) izvodih, od katerih ima vsak značaj izvirnika in od katerih prejme vsaka stranka en izvod.

Številka:

Številka: 014-010/2020-8

Datum:

Datum: 6.10.2022

**MESTNA OBČINA KOPER**

Župan

Aleš Bržan

**OBČINA ANKARAN**

Župan

Gregor Strmčnik

