



ŠTEVILKA: 3504-0001/2021

DATUM: 27.10.2022

STALIŠČA DO PRIPOMB

na elaborat lokacijske preveritve za začasno rabo na območju vodnih športov in komunalnih privezov Sv. Katarina v Ankaranu (ID LP št. 3183)

Elaborat lokacijske preveritve za začasno rabo na območju vodnih športov in komunalnih privezov Sv. Katarina v Ankaranu (ID LP št. 3183) je bil razgrnjen od 3. oktobra 2022 do 18. oktobra 2022. V tem času je javnost lahko dala pripombe pisno (z redno ali prek elektronske pošte), z vpisom v knjigo pripomb in ustno na javni predstavitvi.

1. V knjigo pripomb je bila vpisana ena pripomba oz. pojasnilo (dobesedni prepis):

Razjasnitev ideje o pasjem poligonu – v pobudi je bilo mišljeno, da se pasji poligon nameni kinološkimi športom; torej da se poligonu daje vsebine npr. treniranje agilnosti, poslušnosti, reševanja, pa tudi izobraževanja ljudi, kako vzgajati in socializirati pse (da ni namenjeno samo brezglavemu tekanju psov).

Ker ne gre za pripombo temveč utemeljitev že prej podane pobude, se stališča ne sprejema.

2. Na javni predstavitvi elaborata lokacijske preveritve društvom in uporabnikom območja dne 6.10.2022 ob 18h v prostorih Občine Ankaran, so bile podane naslednje pripombe, vprašanja oz. predlogi:

- a) Pripomba/vprašanje: V prvotnih načrtih sta bila predvideni dve veliki nogometni igrišči, na sedanjem shematskem prikazu je samo eno.

Stališče do pripombe: S predstavljenimi idejnimi zasnovo se je izvedla le prostorska preveritev možnosti umeščanja dodatne športne infrastrukture. Občina bo v času priprave projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja preučila možnost umestitve dveh igrišč z umetno travo, pomožnega nogometnega igrišča z dimenzijo igralne površine min 100 m x 64 m in malega igrišča z dimenzijo igralne površine 40 m x 20 m.

- b) Pripomba/vprašanje: Kam se umeščajo vodni športi.

Stališče do pripombe: Umestitev vodnih športov je predvidena na območju današnjega parkirišča. Slednje se premesti na lokacijo bližje državni cesti.

Lokacijska preveritev omogoča tudi izvedbo drčice za spust/dvig čolnov. Ob pripravi projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja bo potrebno prepoznati potrebe in interese ter uskladiti načrtovanje objektov je potrebno za potrebe izvajanja vodnih športov. Potrebno bo upoštevati tudi, da si je potrebno prostor deliti z ustrežno souporabo med različnimi uporabniki.

- c) Pripomba/vprašanje: V kolikšnem času se bo moralo društvo kajak-kanu seliti.

Stališče do pripombe: Občina nima zahteve po umikanju obstoječih objektov. Selitev se izvede po vzpostavitvi novega platoja za vodne športe. Dogovore bomo sprejemali tekom procesa urejanja območja.



č) Pripomba: Za to območje ni primerno, da se umešča nove športne dejavnosti, ampak je potrebno razvijati obstoječe športe, ki naj se razvijejo po evropskih standardih.

Stališče do pripombe: Dodatne dejavnosti so bile programsko umeščene na podlagi pobud izvajalcev dejavnosti oziroma drugih deležnikov v času zbiranja pobud za oblikovanje dolgoročnega razvojnega načrta oziroma priprave letnih proračunov.

Lokacijska preveritev podaja formalne pogoje za širši nabor možni začasnih rab, katere in v kakšnem obsegu se bodo dejansko realizirale, je stvar nadaljnjih usklajevanj in postopkov. Pri vseh posegih in ureditvah, ki jih omogoča začasna raba na podlagi te lokacijske preveritve je treba upoštevati tudi časovni horizont (7 let) in začasni značaj.

d) Pripomba/vprašanje: Ali je možno, da se vhod v vodo za kajak in kanu prestavi čim bližje vodi. Vhod v morje je potrebno umestiti tudi na mesto, da bo za otroke dovolj varno ter da bodo lahko otroci sami vstopali v vodo.

Stališče do pripombe: Vhod v morje za kajak in kanu bo umeščen tam, kjer se bo v procesu projektiranja prepoznalo kot najbolj ustrezno glede na dane možnosti. Sedaj je umeščen v mandrač, ker je to območje zavarovano pred vplivi morja. Potrebno bo stremeti k temu, da se območje smiselno in varno souporablja glede na vse deležnike v prostoru oziroma akvatoriju.

e) Pripomba: Predlagano je bilo, da se vhod v morje postavi na del, kjer so bila prejšnja igrišča za odbojko na mivki. V primeru, da to ni možno, je bolj smiselno, da se kajak in kanu pusti tam, kjer je sedaj.

Stališče do pripombe: Območja zahodno od pomola se s to lokacijsko preveritvijo ne ureja, urejalo se ga bo z občinskim podrobnim prostorskim načrtom. Vhod v morje na območju zahodno od pomola ni možnost izvesti brez ureditve objektov za varovanje pred vplivi morja.

f) Pripomba: Na shematskem prikazu so pomožna nogometna igrišča premajhna, velikost ustreza igrišču malega nogometa.

Stališče do pripombe: S predstavljeno idejno zasnovo se je izvedla le prostorska preveritev možnosti umeščanja dodatne športne infrastrukture. Občina bo v času priprave projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja preučila dejanske možnosti umestitve dveh igrišč z umetno travo, pomožnega nogometnega igrišča z dimenzijo igralne površine min 100 m x 64 m in malega igrišča z dimenzijo igralne površine 40 m x 20 m.

g) Pripomba: Najti je potrebno bolj ustrezno lokacijo za umestitev malega nogometnega igrišča z umetno travo.

Stališče do pripombe: Občina bo v času priprave projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja preučila dejanske možnosti umestitve dveh igrišč z umetno travo, pomožnega nogometnega igrišča z dimenzijo igralne površine min 100 m x 64 m in malega igrišča z dimenzijo igralne površine 40 m x 20 m

h) Pripomba: Potrebo je širiti športno površino za tiste športe, ki se že sedaj izvajajo na tem območju in naj se novih športov ne umešča.

Stališče do pripombe: V elaboratu lokacijske preveritve so bile upoštevane vse prejete pobude, tudi interesi tistih, katerih danes športne dejavnosti na tem območju še ne izvajajo. Občina bo, ob upoštevanju prostorskih, strokovnih in drugih danosti, prednost namenila športom, ki so na območju že prisotni.

i) Pripomba: Parkirišče se lahko umesti na lokacijo, kjer je bilo skladišče Geaproduct.

Stališče do pripombe: Skladno z določili Občinskega prostorskega načrta (OPN) je večje parkirišče P+R predvideno na območju vzhodno od vojašnice, pri stari čistilni napravi. V OPN je bila ta lokacija prepoznana kot ustreznost za napajanje tudi območja Sv. Katarine. Na območju ŠRP Sv.Katarina se bo uredilo manjše parkirišče za športnike.

Predlog skupnega pojasnila, da lokacijske preveritev načrtuje oziroma omogoča ZAČASNE RABE in se ne osredotoča na natančnejše načrtovanje prostorskih ureditev. Predstavljeni grafični prikazi so bili zgolj orientacijska osnova za ponazoritev predlaganih programskih sklopov in pomeni prostorsko preveritev predvidenih rab, nikakor pa ne že definiranih prostorskih razmerij, lokacij ali dimenzij prostorskih ureditev. Le-to bo predmet nadaljnjih usklajevanj, projektiranja in formalnih postopkov. Lokacijska preveritev pa v tem kontekstu predstavlja zgolj prvo stopnjo in pravno podlago za nadaljnje postopke in načrtovanje (možnosti urejanja po sedaj veljavnih prostorskih aktih so izredno omejene).



Vesna Vičič

Vodja oddelka za okolje in prostor