



Občina Ankarano · Comune di Ancarano

KABINET ŽUPANA | GABINETTO DEL SINDACO
Župan | Il sindaco

ŠTEVILKA: 35023-0001/2023-2
DATUM: 27.12.2023

Občina Ankarano na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja naslednjo

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE za prodajo podrtega drevesa

1. NAZIV IN SEDEŽ

OBČINA ANKARAN, Jadranska cesta 66, 6280 Ankarano, ki jo zastopa župan Gregor Strmčnik, matična številka: 2482851000, davčna številka: SI71620176.

2. PREDMET NEPOSREDNE POGODBE

Posekano drevo - graden, podrobnosti v priloženi Odločbi o odobritvi poseka posamičnih dreves, št. 3408-14-2317-AO/69-1, z dne 30.11.2023.

Kupec prevzame stroške odvoza. Sečne ostanke (tanjšje veje in vrhove) kupec odpelje oziroma jih lahko po dogovoru z naravovarstvenimi nadzorniki pusti v izbranem gozdnem robu.

3. IZHODIŠČNA VREDNOST NEPREMIČNIN IN NAJNIŽJA PONUDBENA CENA

Pogodbena vrednost predmeta prodaje bo določena na podlagi pogajanj s prijavljenimi interesenti. Izhodiščna vrednost je sestavljena kot sledi: $2,5\text{m}^3$ (ocenjen volumen hloda) * 127 EUR (izkustveno določena vrednost) = 317,5 EUR.

4. ROK ZA PREJEM PONUDBE ALI IZJAVE O INTERESU

Zainteresirani za nakup naj interes ter ponudbo za odkup pošljejo pisno na naslov Občine Ankarano, Jadranska cesta 66, Ankarano, 6280 Ankarano, do vključno dne 19.01.2024. Kot pravočasno prispele se bodo štete izjave o interesu, ki bodo do tega dne prispele na naslov občine (prevzemna teorija).

5. POGAJANJA

Pred sklenitvijo neposredne pogodbe prodajalec z zainteresiranimi osebami opravi pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

6. NAČIN IN ROK PLAČILA KUPNINE

Kupec je dolžan plačati dogovorjeno kupnino na podlagi izstavljenega e-računa, ki ga prodajalec izda po podpisu pogodbe.



7. DODATNE INFORMACIJE O PREDMETU PRODAJE

Interesenti se lahko pred oddajo ponudbe/izjave seznanijo z dodatnimi informacijami glede predmeta neposredne pogodbe v času uradnih ur občinske uprave, prek telefonske številke 051 288 685.

Ogled predmeta prodaje je možen v lastni režiji. Lokacija predmeta prodaje: zemljiška parcela št. 12, k.o. Oltra, GGE ISTRA, odsek/manual: 09068B/23001.

8. KONTAKTNE OSEBE

Kontaktna oseba je Jani Turk, elektronski naslov: jani.turk@obcina-ankaran.si.

9. USTAVITEV POSTOPKA DO SKLENITVE PRAVNEGA POSLA

Organ, odgovoren za izvrševanje proračuna, ali oseba, ki jo predstojnik upravljavca ali organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za to pooblasti, postopek ustavi do sklenitve pravnega posla.

10. DRUGI POGOJI IN POSEBNOSTI PRAVNEGA POSLA

Pri pravnem poslu lahko sodeluje domača ali tuja pravna ali fizična oseba, ki lahko v skladu s pravnim redom RS, postane lastnik predmeta prodaje, kar preveri zainteresirani za nakup zase.

Predmet se prodaja po načelu videno kupljeno.

Stroške sklenitve pogodbe, če bi nastali, plača kupec.

Namera o sklenitvi neposredne pogodbe za menjavo nepremičnin se objavi na spletni strani Občine Ankaran, zavihek Uradne objave.

Občina Ankaran

Gregor Strmčnik
ŽUPAN



PRILOGA: - Odločba o odobritvi poseka posamičnih dreves, št. 3408-14-2317-AO/69-1, z dne 30.11.2023.
OBJAVITI: - Spletna stran Občine Ankaran, zavihek Uradne objave,
- Arhiv.