



ZAPISNIK

**28. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran,
ki je bila v četrtek, 27. novembra 2025, ob 19. uri,
na lokaciji Rezidenca Ortus, sejna soba, Jadranska cesta 86a, Ankaran**

00: Ugotovitev sklepčnosti

Župan obvesti OS OA o napovedanih odsotnostih oziroma zadržanostih članov OS OA.

PREGLED PRISOTNOSTI:

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	PRISOTNOST
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	DA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	DA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	DA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	DA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	DA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	DA
7.	VSA	mag. MAJA PRODAN JURIČ	DA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	NE
9.	VSA	KATJA MEZEK	NE
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	NE
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	DA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	DA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	DA
	SKUPAJ	13	10

Prisotni člani Občinskega sveta OA:

BARBARA ŠVAGELJ
ZVEZDAN RAŽMAN
BARBARA RAIČIČ
ROBERT ZELENJAK
SARA RAŽMAN
SARA VOŠINEK GAŠPAR
mag. MAJA PRODAN JURIČ
BREDA KRAŠNA
mag. VLADIMIR PEGAN
mag. MARTINA ANGELINI

Odsotni člani Občinskega sveta OA:

ALEKSANDER PAHOR
KATJA MEZEK
dr. MARKO KUKANJA

Ostali prisotni:

Iztok Mermolja – direktor OU kot poročevalec pri točkah 3,6 in 7 DR, Valdi Pucer – vodja OVZ kot poročevalec pri točki 2 DR, Jan Brodar – direktor oz. poveljnik Javnega zavoda Gasilska brigada Koper kot poročevalec pri točki 2 DR, Miloš Klabjan – računovodja kot poročevalec pri točki 3 DR, Elvis Vižintin – vodja OGD kot poročevalec pri točki 4 DR, Patricija Fabijančič Močibob – vodja OOP kot poročevalka pri točki 5 DR, Lucjan



Andrioli - Zveza kmetov Ankaranske bonifike kot poročevalec pri točki 6 DR, Jani Krstić kot pomoč pri izvedbi seje, Nataša Mahne kot zapisničarka, mediji, občinstvo.

Ugotovi se, da je prisotnih 10 članov Občinskega sveta OA in da je Občinski svet OA sklepčen.

Ad 0.) Določitev dnevnega reda 28. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran in odločanje o hitrih oziroma skrajšanih postopkih za sprejem odloka

Župan je predstavil dnevni red in ga podal na glasovanje.

Dnevni red:

1. Potrditev zapisnika 27. redne seje OS OA;
2. Obravnava predloga Sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za nakup gasilskega vozila za potrebe Javnega zavoda Gasilska brigada Koper;
3. Obravnava predloga Odloka o proračunu Občine Ankaran za leto 2026 - redni postopek, drugo branje;
4. Obravnava predloga Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave na območju Občine Ankaran - redni postopek, prvo branje;
5. Obravnava predloga Odloka o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Ankaran – skrajšani postopek;
6. Projekt Urejanje AOK – faza 1A: informacija o stanju oz. problematika vdiranja morske vode na kmetijska zemljišča zaradi izvedenih gradbenih posegov Luke Koper, d.d., na območju AOK;
7. Poročilo o izvrševanju odločitev Občinskega sveta Občine Ankaran;
8. Vprašanja, pobude in odgovori članom Občinskega sveta Občine Ankaran.

Župan pozove člane občinskega sveta k razpravi.

Razprave ni bilo.

ZASNOVA SKLEPA:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 219:

Občinski svet Občine Ankaran potrdi dnevni red 28. redne seje z dne 27. 11. 2025.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA PRODAN JURIČ	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/
9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	SKUPAJ	13	10



PREHAJAMO NA OBRAVNAVO POSAMEZNIH TOČK DNEVNEGA REDA

Ad 1.) Potrditev zapisnika 27. redne seje Občinskega sveta Občine Ankaran

Župan je povedal, da je bila poslana dopolnjena verzija zapisnika. Člane OS vpraša ali imajo pripombe na zapisnik.

Ni bilo podanih pripomb.

GRADIVO:

- Zapisnik 27. redne seje OS OA.

ZASNOVA SKLEPOV:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 220:

Občinski svet Občine Ankaran potrdi zapisnik 27. redne seje OS OA z dne 23. 10. 2025.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet s 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA PRODAN JURIČ	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/
9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	SKUPAJ	13	10

Ad 2.) Obravnava predloga Sklepa o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za nakup gasilskega vozila za potrebe Javnega zavoda Gasilska brigada Koper

Župan je predal besedo poročevalcu.

Jan Brodar, direktor-poveljnik Javnega zavoda Gasilska brigada Koper je predstavil potrebo po nakupu novega vozila. Trenutno srednje veliko vozilo za gašenje gozdnih požarov je dotrajano in težko zadostuje zahtevam terenskega gašenja. Zaradi starosti, pogostih okvar in omejenih tehničnih zmogljivosti predstavlja tveganje za operativno pripravljenost enote. Po nabavi novega vozila bo obstoječe vozilo predano v uporabo enemu izmed prostovoljnih gasilskih društev na našem območju, s čimer se bo dodatno okrepila požarna varnost v celotni regiji.

Z investicijo želi Gasilska brigada Koper ohraniti in izboljšati sposobnost učinkovitega posredovanja ob požarih v naravnem okolju, preprečevati širjenje požarov na gozdove, kmetijske površine in poseljena območja ter zagotavljati večjo varnost prebivalcev, premoženja in naravnega okolja.



GRADIVO:

- Obrazložitev predloga (priloga I),
- Predlog sklepa (priloga II),
- Dopis (priloga III)
- DIIP – Nabava gasilskega vozila priloga (IV).
- mnenje delovnega telesa: OGD.

POROČEVALCI:

- Valdi Pucer, vodja OVZ,
- Jan Brodar, direktor-poveljnik Javnega zavoda Gasilska brigada Koper

Župan pozove člane občinskega sveta k razpravi.

1. Mag. Vladimir Pegan je vprašal kaj bodo storili s sedanjim vozilom.

Jan Brodar je pojasnila, da po nabavi novega vozila bo obstoječe vozilo predano v uporabo enemu izmed prostovoljnih gasilskih društev na našem območju, s čimer se bo dodatno okrepila požarna varnost v celotni regiji.

ZASNOVA SKLEPA:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 221:

1. Občinski svet Občine Ankaran sprejme Sklep o potrditvi Dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za nakup gasilskega vozila za potrebe Javnega zavoda Gasilska brigada Koper.
2. Ta sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA PRODAN JURIČ	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/
9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	SKUPAJ	13	10



Ad 3.) Obravnava predloga Odloka o proračunu Občine Ankaran za leto 2026 - redni postopek, drugo branje

Župan je uvodoma predstavil znesek prihodkov in odhodkov v proračunu za leto 2026 in potek dogovora vezan na nameri o prodaji nepremičnine.

Predstavil je razlike med prvim in drugim branjem. Na prihodkovni strani so bili povečani prihodki, na odhodkovni strani pa odhodki zmanjšani je bil in v drugem branju ni več predvideno zadolževanje.

Iztok Mermolja je povedal, da se je prihodkovna stran povečala za 1.800.000 eur. Na odhodkovni strani so se stroški znižali za 183.000 eur. Pri planiranju proračuna se je upošteval presežek v letu 2025 v vrednosti 3.200.000 eur.

Miloš Klabjan je podrobno predstavil proračun.

Proračun Občine Ankaran za leto 2026 je pripravljen po načelu participativnega proračuna, vendar v precej razširjeni obliki, kot to izvajajo ostale občine. Občina Ankaran vsa leta nadaljuje s postopki načrtovanja in spodbuja različne načine participativnosti občanov. Skladno s stalno prakso zadnjih nekaj let je pretežni del proračuna zasnovan na podlagi predlogov, ki so jih posredovali občani, društva, civilnodružbena gibanja oz. zainteresirana javnost. Doslej je Občina Ankaran prejela čez 1.200 razvojnih pobud. Nekatere so bile uvrščene v proračune predhodnih let in že realizirane, nekaj jih je še v teku, del vsebinsko dolgoročnejših oziroma investicijsko zahtevnejših pobud pa je umeščenih med dolgoročne projekte.

Prihodki Občine Ankaran za leto 2026 so predvideni v višini 12.863.350,92 EUR.

Konto	Opis	Proračun 2026	Delež
70	DAVČNI PRIHODKI	8.106.964,00	63,02%
71	NEDAVČNI PRIHODKI	3.692.711,82	28,71%
72	KAPITALSKI PRIHODKI	321.000,00	2,50%
74	TRANSFERNI PRIHODKI	650.475,66	5,06%
78	PREJETA SREDSTVA IZ EU IN IZ DRUGIH DRŽAV	92.199,44	0,72%
		12.863.350,92	100,00%

Največji delež v načrtovanih prihodkih predstavljajo davčni prihodki. Ti predstavljajo 63,02 % celotnih načrtovanih prihodkov, sledijo nedavčni prihodki v višini 28,71 % vseh načrtovanih prihodkov. Kapitalski prihodki predstavljajo 2,5 %, transferni prihodki 5,06 % in prejeta sredstva iz EU pa 0,72 % vseh načrtovanih prihodkov.

V proračunu Občine Ankaran za leto 2026 so predvideni odhodki v višini 15.993.143,78 EUR.

Po vrstah odhodkov so le-ti naslednji:

Konto	Opis	Proračun 2026	Delež
40	TEKOČI ODHODKI	3.970.459,47	24,83%
41	TEKOČI TRANSFERI	5.950.346,05	37,21%
42	INVESTICIJSKI ODHODKI	4.940.514,39	30,89%
43	INVESTICIJSKI TRANSFERI	1.131.823,87	7,08%
		15.993.143,78	100,00%

Največji delež v načrtovanih odhodkih predstavljajo tekoči transferji. Ti predstavljajo 37,21 % celotnih načrtovanih odhodkov, sledijo investicijski odhodki v višini 30,89 % vseh načrtovanih odhodkov. Tekoči odhodki predstavljajo 24,83 %, investicijski transferji pa 7,08 % vseh načrtovanih odhodkov.

Odhodki se pokrivajo iz prihodkov tekočega leta in neporabljenih sredstev na računih v višini 3.129.792,86 EUR. Občina Ankaran v letu 2025 ne bo v celoti porabila vseh prihodkov, zaradi česar je lahko v letu 2026 planirala večjo porabo oziroma predvidela višje odhodke od prihodkov.

Občina Ankaran se v letu 2026 ne namerava dolgoročno zadolževati. Na računu finančnih terjatev in računu financiranja ni izkazanega plana.



Barbara Rajčič, predsednica OFR je poročala, da je bil Odbor sklican, vendar na seji ni bilo zagotovljene sklepčnosti, zato ni sprejel mnenja.

Mag. Vladimir Pegan, predsednik ODD je poročal, da je Odbor podal pozitivno mnenje k predlogu proračuna.

Mag. Martina Angelini, predsednica KIS je poročala, da je Komisija podala pozitivno mnenje k predlogu proračuna.

Robert Zelenjak, namestnik predsednika OGD je poročal, da je Odbor podal negativno mnenje k predlogu proračuna.

Mag. Maja Prodan Jurič, predsednica OPS je poročala, da je Odbor podal pozitivno mnenje v delu, ki se nanaša na področje pravnih zadev in lokalne samouprave.

Zvezdan Ražman, predsednik OOP je poročal, da je bil Odbor sklican, vendar na seji ni bilo zagotovljene sklepčnosti, zato ni sprejel mnenja.

GRADIVO:

- Obrazložitev predloga (priloga I),
- Predlog sklepa (priloga II),
- Odlok o proračunu Občine Ankaran za leto 2026 (priloga III),
- Splošni del proračuna (priloga IV),
- Posebni del proračuna (priloga V),
- Načrt razvojnih programov (priloga VII),
- Obrazložitev proračuna (priloga VIII),
- Načrt razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem (priloga IX),
- Kadrovski načrt (priloga X),
- mnenje pristojnih delovnih teles: OFR, ODD, KIS, OGD, ORI, OPS.

POROČEVALCI:

- Iztok Mermolja, direktor OU,
- Miloš Klabjan, računovodja,
- Predsedniki pristojnih delovnih teles (OFR – Barbara Raičič, ODD – mag. Vladimir Pegan, KIS – mag. Martina Angelini, OGD – dr. Marko Kukanja, ORI – Sara Vošinek Gašpar, OPS – mag. Maja Prodan Jurič).

RAZPRAVA:

Župan pozove člane občinskega sveta k razpravi.

1.:Breda Krašna je povedala, da se ji zdi zelo v redu, da so se upoštevali predlogi in da se ne gre v zadolževanje. V prvem branju je podala pripombe glede odhodkov, ki so bile v celoti upoštevane. Predlogi se niso nanašale na velike investicije.

Podala je mnenje, da je proračun za leto 2026 dokaj realno zastavljen ter pohvalil je, da so se pripombe upoštevale.

Breda Krašna je vprašala ali se je predlog glede ureditev prostorov za italijansko narodno skupnost

Iztok Mermolja je pojasnil, da so bile pred sejo poslane dopolnitve proračuna, v katerem je bil upoštevan predlog o dodatnih sredstvih za ureditev prostorov italijanske narodne skupnosti. Spremembe so bile vnesene v predlog Odloka in v vse priloge proračuna za leto 2026.

Župan je povzel, da si je od vedno želel na takšen način sodelovati z opozicijo in se je zahvalil za podane pripombe.

Mag. Maja Prodan Jurič je pozdravila , da se je upoštevalo pripombe opozicije.

Mag. Martina Angelini je povedala, da italijanska skupnost podpira predlog proračuna in da bodo skrbno spremljali njegovo izvajanje. Zadovoljni so, da se bodo po več kot 10 letih uredili tudi prostori za italijansko skupnost.



- **Sklep o letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Ankaran za leto 2026**

ZASNOVA SKLEPA:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 222:

1. Občinski svet Občine Ankaran sprejme Sklep o letnem načrtu ravnanja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Ankaran za leto 2026 kot v predloženem besedilu.
2. Ta sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA PRODAN JURIČ	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/
9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	SKUPAJ	13	10

- **Proračun OA za l. 2026 kot celota**

ZASNOVA SKLEPA:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 223:

1. Občinski svet Občine Ankaran sprejme Odlok o proračunu Občine Ankaran za leto 2026 v predloženem besedilu in s pripadajočimi proračunskimi prilogami.
2. Sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA PRODAN JURIČ	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/



9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA
	SKUPAJ	13	10

Ad 4.) Obravnava predloga Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave na območju Občine Ankaran - redni postopek, prvo branje

Župan je predal besedo poročevalcu.

Elvis Vižintin, vodja Oddelka za gospodarske dejavnosti je podal obrazložitev predloga.

Vzdrževanje javne razsvetljave na območju občine Ankaran se skladno z veljavno zakonodajo uvršča med izbirne gospodarske javne službe, ki jih lahko zagotavlja občina. Skladno s 6. členom Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPP, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40; v nadaljevanju: ZGJS) se gospodarska javna služba lahko izvaja v eni izmed naslednjih organizacijskih oblik:

- v režijskem obratu, kadar bi bilo zaradi majhnega obsega ali značilnosti službe neekonomično ali neracionalno ustanoviti javno podjetje ali podeliti koncesijo,
- v javnem gospodarskem zavodu, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb, ki jih zaradi njihove narave ni mogoče izvajati kot profitne dejavnosti oziroma to ni njihov cilj,
- v javnem podjetju, kadar gre za opravljanje gospodarskih javnih služb večjega obsega ali kadar to narekuje narava monopolne dejavnosti, ki je določena kot gospodarska javna služba in jo je mogoče izvajati kot profitno dejavnost,
- z dajanjem koncesij.

Izbirna gospodarska javna služba vzdrževanja javne razsvetljave se je na območju občine Ankaran izvajala na podlagi Odloka o koncesiji za prenovo in urejanje javne razsvetljave v Mestni občini Koper (Uradni list RS, št. 74/2012; v nadaljevanju: Odlok), ki je predvidel podelitev koncesije za obdobje največ desetih let. Občina Ankaran je v navedeno pravno razmerje vstopila kot pravna naslednica Mestne občine Koper na območju novo ustanovljene Občine Ankaran. Koncesijska pogodba med Mestno občino Koper in podjetjem Petrol d.d. za prenovo in urejanje javne razsvetljave je potekla decembra 2023. Javna razsvetljava Ljubljana d. d., je kot podizvajalec koncesionarja Petrol d. d. v tem obdobju izvajal vzdrževalna dela na javni razsvetljavi.

Koncesijska pogodba je temeljila na prenovi svetilk, izvedeni v letu 2013, na podlagi katere so se v naslednjih letih odplačevali pavšalni mesečni zneski iz izračunanih prihrankov pri porabi električne energije. Ključ delitve, oblikovan glede na število prižigališč v posamezni občini, je temeljil na predpostavki, da je bila večina svetilk zamenjana tudi v Občini Ankaran, kar pa ni ustrezalo dejanskemu stanju. Zaradi gibanja cen električne energije so pavšalni mesečni stroški, ki jih je občina odplačevala v zadnjih letih trajanja koncesijskega razmerja, bistveno narasli.

Ob zaključku koncesijskega obdobja v letu 2023 so bili izvedeni pogovori z obstoječim koncesionarjem, ki so pokazali, da so primerljive koncesijske ureditve, ki vključujejo tudi prenovo svetilk, za velikosti občin kot je Občina Ankaran za izvajalce nezanemljive, saj skupno število svetilk v občini znaša le cca. 475, sredstva vložena v njihovo zamenjavo pa se ne bi mogla povrniti z ustvarjenimi prihranki pri porabi električne energije. V letih 2024 in 2025 se je vzdrževanje izvajalo na podlagi posameznih povpraševanj, vezanih na odpravo posameznih napak na omrežju. V tem obdobju je bila izvedena celovita analiza potreb na področju vzdrževanja javne razsvetljave v Občini Ankaran, pri čemer so bili opravljeni tudi strokovni posveti glede obsega, oblike in načina izvajanja te javne službe.

Ker je koncesijsko razmerje z izvajalcem že prenehalo, je za zagotovitev nemotenega izvajanja gospodarske javne službe nujno sprejeti Odlok o podelitvi koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave na območju občine Ankaran, ki mora biti usklajen s spremembami zakonodaje ter občinskimi predpisi s tega področja. Usklajeno mora biti tudi območje izvajanja javne službe, pogoji za izvajalca (koncesionarja), ki morajo biti sorazmerni dejanskemu obsegu prevzetih del in skladni z zakonodajo s področja javnega naročanja, ter glede trajanja koncesije. Sprejetje novega odloka bo omogočilo izvedbo postopka izbire izvajalca za opravljanje izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave na območju občine Ankaran.



Veljavni Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Ankaran določa, da se vzdrževanje javne razsvetljave na območju občine zagotavlja kot izbirna gospodarska javna služba. Ker občina ne razpolaga z ustreznim režijskim obratom za izvajanje te javne službe, občinski predpisi pa predvidevajo podelitev koncesije, je župan predlagal sprejem Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave na območju občine Ankaran, ki je usklajen z veljavno zakonodajo o javnem naročanju in ustrežno prilagojen tako, da so pogoji in zahteve sorazmerni potrebam Občine Ankaran. Predlagani odlok vsebuje vse obvezne sestavine, potrebne za natančno in učinkovito opredelitev gospodarske javne službe.

Občinski svet Občine Ankaran naj zato obravnava in sprejme predlagani osnutek odloka.

Robert Zelenjak, namestnik predsednika OGD je poročal, da je Odbor podal pozitivno mnenje k predlogu Odloka.

Mag. Maja Prodan Jurič, predsednica OPS je poročala, da je Odbor podal pozitivno mnenje k predlogu Odloka.

GRADIVO:

- Obrazložitev predloga (priloga I)
- Predlog Odloka o podelitvi koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave na območju občine Ankaran (priloga II),
- Mnenja delovnih teles: OGD, OPS.

POROČEVALCI:

- Elvis Vižintin, vodja OGD,
- dr. Marko Kukanja, predsednik OGD,
- mag. Maja Prodan Jurič, predsednica OPS.

RAZPRAVA:

Župan pozove člane občinskega sveta k razpravi.

Razprave ni bilo.

ZASNOVA SKLEPA:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 224:

1. Občinski svet Občine Ankaran sprejme Odlok o podelitvi koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe vzdrževanja javne razsvetljave na območju občine Ankaran kot v predloženem besedilu v prvi obravnavi.
2. Sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA PRODAN JURICH	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/
9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELINI	ZA



	SKUPAJ	13	10
--	---------------	-----------	-----------

Ad 5.) Obravnava predloga Odloka o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Ankaran – skrajšani postopek

Župan je predal besedo poročevalki.

Patricija Fabijančič Močibob je predstavila predlog Odloka.

Lokacijska preveritev (v nadaljevanju: LP) je instrument prostorskega načrtovanja, s katerim se na podlagi Zakona o urejanju prostora (v nadaljevanju: ZUreP-3) (Ur.l.RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25) na podlagi posameznih potreb in pobud izvede manjše spremembe izvedbene regulacije prostora za namen individualnega odstopanja od prostorskih izvedbenih pogojev občinskih prostorskih izvedbenih aktov in omogočanja začasne rabe prostora.

LP je bila kot instrument prostorskega načrtovanja uvedena že s predhodnim Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-2, Ur.l.RS, št. 61/2017), in sicer z namenom hitrejših in enostavnejših postopkov za načrtovanje in s tem realizacijo manjših in individualnih odstopanj od uveljavljenih izvedbenih regulacij prostora. Postavlja pa pomembna izhodišča in pogoje, ko se jo lahko uporabi:

- Da gre za posege, za katere ni potrebna (celovita) presoja vplivov na okolje.
- Da gre za posege, ki imajo značaj individualnih odstopanj.
- Da so posegi skladni s cilji prostorskega razvoja občine in niso v nasprotju z javnimi interesi.
- Da posegi niso v nasprotju s pravnimi režimi urejanja prostora in državnimi prostorskimi akti.

Bistvena značilnost postopka LP je manjše število pripravljavskih opravil, manj zahtevna izdelava prostorske dokumentacije in potrebnih strokovnih podlag, s tem pa skrajšanje in racionalizacija postopka tako za pobudnike oziroma investitorje kakor za občinske službe kot pripravljavce prostorskih aktiv. Pomembno pa je poudariti, da instrument kljub poenostavitvi in pohitritvi postopkov ohranja in zagotavlja doseganje kriterijev strokovnosti, upoštevanja strateških razvojnih vidikov, varstva okolja, usklajevanja interesov in vključevanja javnosti. V ta namen kot ključne pogoje, da se instrument lahko uporabi in izvede, določa:

- da so vsi koraki postopka LP določeni z zakonom (138. člen ZUreP-3);
- da mora elaborat LP izdelati pooblaščen strokovnjak s področja prostorskega načrtovanja, postopek na občini pa izpelje občinski urbanist;
- da za poseg ni potrebna (celovita) presoja vplivov na okolje;
- da gre za individualno odstopanje od veljavne prostorske regulacije, kar je treba v elaboratu LP celovito in z več vidikov utemeljiti in obrazložiti;
- da poseg ne sme biti v nasprotju z občinskimi in državnimi razvojnimi strategijami, dokumenti in pravnimi režimi;
- da se v postopku pridobivajo mnenja nosilcev urejanja prostora in izvede javna razgrnitev.

Višina nadomestila stroškov za izvedbo postopka LP je določena na podlagi pregleda višine nadomestil stroškov v drugih slovenskih občinah ob upoštevanju 120% inflacijske rasti v zadnjih petih letih (zneski ostalih občin so bili v povprečju določeni v letih 2018-2022). Poleg tega pa želimo z višino zneska nadomestila prispevati tudi k zaščiti jasne vizije občine v smeri varovanja prostora kot skupne dobrine in celovito načrtovanega prostorskega razvoja (+ 20%). Predlagana višina nadomestila je z odlokom sledeča:

- za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev 3.500,00EUR,
- za omogočanje začasne rabe prostora 2.800,00 EUR.

Nadomestilo predstavlja pavšalno ocenjen znesek stroškov občine, vezanih na izvedbo vseh zakonsko predpisanih opravil v postopku. Njegovo plačilo s strani pobudnika oziroma naročnika pa je pogoj za obravnavo elaborata in izdajo sklepa o LP (tj. začetek postopka) in ne pomeni zagotovila o pozitivni razrešitvi oziroma potrditvi LP.

Namen in cilji priprave in sprejema odloka

Namen sprejema Odloka je zagotovitev ustrezne in manjkajoče pravne podlage za izvajanje in odmero nadomestil stroškov LP, ki so v pristojnosti lokalne samouprave.

Cilji sprejema odloka pa so, da se s tem omogoči vsem, da lahko podajo pobudo za LP skladno z ZUreP-3, občina pa za svoje aktivnosti, vezane na postopek, pobudnikom oziroma investitorjem zaračuna ustrezno finančno nadomestilo.

Uporaba odloka



Občine nastopajo kot pripravljavci LP in vodijo postopke. Za izvedbo LP občina sprejme Odlok o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve. Prihodki LP pa so namenski vir občine za financiranje nalog urejanja prostora. V postopkih LP poleg strokovnih služb občinske uprave, ki skrbijo za tehnično vodenje postopka ter strokovno presojo sprejemljivosti pobude (občinski urbanist), sodeluje tudi občinski svet, ki potrdi sklep o LP. Občinski svet na podlagi mnenja občinskega urbanista pobudo z elaboratom LP potrdi ali zavrne.

Odlok bo v uporabi kot interni akt Občine Ankaran za namen izvrševanja zakonsko določenih nalog občine s področja prostorskega razvoja.

Odlok bo namenjen vsem pobudnikom oziroma investitorjem za posege na teritoriju Občine Ankaran.

Odlok predstavlja pravno podlago, da Občina zaračuna nadomestilo za izvajanje postopkov LP.

Ocena finančnih in drugih posledic priprave odloka

Sprejetje odloka za Občino Ankaran ne predstavlja dodatnih finančnih obremenitev. Na podlagi sprejetega odloka se pričakuje višje prilive v občinski proračun.

Utemeljitev predloga za skrajšani postopek

Občinskemu svetu Občine Ankaran se predlaga, da sprejme Odlok o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Ankaran. Skladno s 140. členom Poslovnika občinskega sveta Občine Ankaran (Uradni list RS, št. 50/15, 10/22, 64/23) v primeru, da v prvi obravnavi ne bo pripomb, oziroma bodo takšne, da jih je možno uskladiti in sprejeti takoj, predlagatelj predlaga, da Občinski svet sprejme predlog Odloka o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Ankaran po skrajšanem postopku.

Mag. Maja Prodan Jurič, predsednica OPS je poročala, da je Odbor podal pozitivno mnenje k predlogu Odloka.

Zvezdan Ražman, predsednik OOP je poročal, da je bil Odbor sklican, vendar na seji ni bilo zagotovljene sklepčnosti, zato ni sprejel mnenja.

GRADIVO:

- Obrazložitev predloga (priloga I.)
- Predlog sklepa (priloga II.)
- Besedilo Odloka o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Ankaran (priloga III.)
- Obrazec POBUDA ZA IZVEDBO POSTOPKA LOKACIJSKE PREVERITVE (priloga IV.)
- Mnenja delovnih teles: OOP, OPS.

POROČEVALCI:

- Patricija Fabijančič Močibob, vodja ODD,
- Zvezdan Ražman, predsednik OOP,
- Mag. Maja Prodan Jurič, predsednica OPS.

ZASNOVA SKLEPA:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 225:

1. Občinski svet Občine Ankaran sprejme Odlok o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Ankaran kot v predloženem besedilu v prvi obravnavi.
2. Ta sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA



6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA JURIČ PRODAN	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/
9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELNI	ZA
	SKUPAJ	13	10

ZASNOVA SKLEPA:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 226:

1. Občinski svet Občine Ankaran sklene, da se takoj nadaljuje z drugo obravnavo predloga Odloka o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Ankaran.
2. Ta sklep velja takoj.

GLASOVANJE:

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAIČIČ	ZA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA JURIČ PRODAN	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/
9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELNI	ZA
	SKUPAJ	13	10

RAZPRAVA:

Župan pozove člane občinskega sveta k razpravi.

1.:Razprave ni bilo.

ZASNOVA SKLEPA:

Občinski svet Občine Ankaran sprejme sklep št. 227:

1. Občinski svet Občine Ankaran sprejme Odlok o določitvi nadomestila stroškov lokacijske preveritve v Občini Ankaran kot v predloženem besedilu.
2. Ta sklep velja takoj.



GLASOVANJE:

Sklep je sprejet z 10 glasovi ZA, 0 glasovi PROTI.

		ČLANI OBČINSKEGA SVETA	GLAS (ZA/PROTI)
1.	RIA	BARBARA ŠVAGELJ	ZA
2.	RIA	ZVEZDAN RAŽMAN	ZA
3.	RIA	SARA VOŠINEK GAŠPAR	ZA
4.	RIA	SARA RAŽMAN	ZA
5.	RIA	BARBARA RAČIČ	ZA
6.	RIA	ROBERT ZELENJAK	ZA
7.	VSA	mag. MAJA JURIČ PRODAN	ZA
8.	VSA	ALEKSANDER PAHOR	/
9.	VSA	KATJA MEZEK	/
10.	VSA	dr. MARKO KUKANJA	/
11.	SVOBODA	BREDA KRAŠNA	ZA
12.	SVOBODA	mag. VLADIMIR PEGAN	ZA
13.	INS	mag. MARTINA ANGELNI	ZA
	SKUPAJ	13	10

Ad 6.) Projekt Urejanje AOK – faza 1A: informacija o stanju oz. problematika vdiranja morske vode na kmetijska zemljišča zaradi izvedenih gradbenih posegov Luke Koper, d.d., na območju AOK

Župan je povzel aktivnosti Občina Ankaran vezane na zaščito kmetov v prizadevanju zaščite kmetijskih površin. Izvedba del na AOK je vsebovala rušitev obstoječih zapornic. S tem se je onemogočilo zbiranje sladke vode za zalivanje kmetijskih površin ter povzročil vdor slane vode na kmetijske površine.

Predvajani so bili posnetki, na katerih se vidi vdor morja v kanal ter prelivanje morske vode na kmetijske površine.

Lucjan Andrioli je predstavil prvotno stanje kanalov pred pričetkov urejanja AOK in pred rušenjem zapornic. Na ankaranska bonifiki je bila nekoč najboljša zemlja za kmetijstvo. Na obstoječi kanal se ne da več postaviti zapornice. Prosil je za podporo Občine Ankaran pri reševanju problematike.

Župan je povedla, da ministrica za kmetijstvo podpira reševanje problematike v korist kmetovalcev. Predlagal je, da kmeti skupaj nagovorijo investitorja in da preprečijo nadaljnjo vdor vode.

Mag. Maja Prodan Jurič je opozorila, da je bilo v preteklosti splošno znano, da je slana voda vdiralna in da so se zapornice dvigovale in spuščale ob določenih urah in se s tem preprečil vdor slane vode do kmetijskih površin.

GRADIVO:

- dopis Zveze kmetov Ankaranske bonifike z dne 14.11.2025

POROČEVALCI:

- Gregor Strmčnik, župan,
- Iztok Mermolja, direktor OU
- Lucjan Andrioli, Zveza kmetov Ankaranske bonifike.

Ad 7.) Poročilo o izvrševanju odločitev Občinskega sveta Občine Ankaran

OBRAZLOŽITEV:

Direktor OU predstavi Poročilo o izvrševanju odločitev Občinskega sveta Občine Ankaran - stanje na dan 19.11.2025.



GRADIVO:

Poročilo o izvrševanju odločitev Občinskega sveta Občine Ankaran - stanje na dan 19. 11. 2025.

POROČEVALEC:

- Iztok Mermolja, direktor OU.

RAZPRAVA:

Župan pozove člane občinskega sveta k razpravi.

Razprave ni bilo.

Ad 8.) Vprašanja, pobude in odgovori članov občinskega sveta;

Župan pozove člane občinskega sveta k podaji vprašanj ali pobud ter nanje odgovori ustno na seji ali pisno do naslednje redne seje.

Člani OS niso imeli nobenih vprašanj in pobud.

Seja se je zaključila *ob 20:24 uri*.

Zapisala

Nataša Mahne
PODSEKRETAR

Občina Ankaran

Gregor Strmčnik
ŽUPAN